



Usurbilgo Udala



**TOKIKO GOBERNU BATZARRAK 2015EKO URRIAREN 26AN
GOIZEKO 8:30EAN EGINDAKO EZOHIKO BILKURAKO AKTA**

BERTARATUAK:

Alkatea: Xabier Arregi Iparragirre.

Zinegotziak: Jone Urdanpilleta Urdanpilleta eta Alaitz Aizpurua Labaka.

Idazkaria: Garazi Etxeberria San Miguel.

Ezin-etorria adierazi dute: Irene Garcia Palacios eta Josune Estella Arranz.

1.- 2015EKO IRAILAREN 14KO BILKURAKO AKTAREN ONESPENA.

Batzarkideek, 2015eko irailaren 14ko bilkurako akta aho batez onartu dute.

**2.- IÑAKI IPARRAGIRRE ALTUNA JAUNARI, ERREKATXIKI KALEA 7 BEHEAN
BULEGOA EZARTZEKO OBRETA KO UDAL BAIMENA EMATEA.**

Esp. Zenbakia: HZ.05/2015-0349

IÑAKI IPARRAGIRRE ALTUNA jaunak aurkeztutako eskaera aztertu dut. Bertan, Errekaxiki kalea 7 behean bulegoa ezartzeko udal baimena eskatzen du.

Udal aparejadoreak aurkeztutako proiektua eta dokumentazioa aztertu ostean, obrak baimentzeko ALDEKO txostena eman du, bete beharreko baldintzak zehaztuz.

Eskaria kontutan hartuz eta udal aparejadorearen txostena irakurri ondoren, Tokiko Gobernu Batzarrak honako erabakia hartu du aho batez:

E R A B A K I A

LEHENDABIZI: IÑAKI IPARRAGIRRE ALTUNA jaunari, Errekaxiki kalea 7 behean bulegoa ezartzeko obretako udal baimena ematea.

BIGARRENA: Martxan jarri nahi den jarduerak udal aparejadoreak ezarritako neurri zuzentzaileak beteko ditu:

ARAUTEGI OROKORRA

- Eskudun diren erakunde teknikoak ezarritako baldintzak eta erabilera orokorreko berariazko arauak beteko dira, bereziki hauek:
 - Udal ordenantzak eta hirigintza arauak.
 - Laneko Segurtasun eta Higieniko Ordenantza Orokorra.



Usurbilgo Udala



- Behe Tentsioaren Elektrotekniko Erregelamendua.
- Eraikinak Suteen kontrako Babesteko Baldintzei buruzko CTE-DB-SI, CTE-DB-SU. CTE-DB-SH. CTE-DB-HR, CTE-DB-HE eta Kode Teknikoko gainontzeko Eraikuntzako Oinarrizko Arauak.

ZARATAK ETA BIBRAZIOAK

- Inguruko etxebizitzetan ez da gaindituko:
 - Goizeko 8etatik gaueko 10ak arte: 40dB(A) 60 segundu jarraiko hots maila baliokidea (leq.60-s) neurtuta, eta 45 dB(A) gehieneko hots maila (Lmax) neurtuta.
 - Gaueko 10etatik goizeko 8ak arte: 30dB(A), 60 segundu jarraiko hots maila baliokidea (leq.60-s) neurtuta, eta 35 dB(A) gehieneko hots maila (Lmax) neurtuta.
 - Inguruko lokaletan 60 dB(A) ez da gaindituko.

Dena dela, gai horri buruzko udal arautegirik balego, hori ere bete egin beharko da.

- Inguruko lokalei bibraziorik ez transmititzeko, makinaren ainguraketa bibrazioen aurkako elementu bidez egingo da.

AIREZTAPENA

- Inguruko lokalei eragozpenik sortu gabe, gauzatuko da lokalen aireztapena.

UREN KUTXADURA EKIDITEKO HARTU BEHAR DIREN NEURRIAK

- Saneamendura isuriko diren likidoak komunekoak soilik izango dira, indarrean dauden udal ordenantzak betetzen direlarik, edo, derrigorrezkoa balitz Ur Publikoen Jabegoko Ordenantzen baldintzak eta bat etortzen den arautegia.

HONDAKIN SOLIDOAK

- Hiri hondakin solidoak indarrean dauden udal ordenantzen arabera bilduko dira, egungo arautegi guztiak betetzen direlarik. Hondakinak erretzea debekatuta dago.
- Inerteak bezala sailkatutako hondakinak 1994/423 dekretuaren arabera kudeatuko dira, baimendutako zabortegira botatzea onartzen delarik.

SUTE AURKAKO NEURRIAK

- Gutxienez hurrengo elementuak jarriko dira:
 - Hauts balioanitzeko su itzalgailuak 21Ako eraginkortasuna duena.



Usurbilgo Udala



- CO₂ko itzalgailua 34Bko eraginkortasuna duena (koadro elektriko orokorraren alboan).
- Instalatzen diren suaren kontrako bitartekoen mantenimenduari dagokionez, 1942/1993 Errege Dekretuaren bitartez onartutako Suteen kontra babesteko Instalazioen arautegia (1993-12-14ko BOE) eta 1998ko apirilaren 16ko Agindua (1998-04-28ko 101 zk. BOE) bete behar dira.
- Kontagailu gelan Monedero Zerbitzuak etxeko kontagailua instalatuko da, gehienez 25 mm.koa. Irrati bidez irakurketa egin ahal izateko gailua eramango du. Ur hartune baimena eskatuko da.

BESTEAK

- Proiektuan adierazita dauden zehazpenak eta neurri zuzentzaileak nahitaez beteko behar dira, goian aipatutako jarraibideekin bat ez datozenean izan ezik.

HIRUGARRENA: Obrak amaitutakoan hurrengoak aurkeztuko dira:

- Gai den teknikariak zigitatutako amaiera ziurtagiria, burutu diren instalazioak aurkeztutako proiektuarekin bat datozela, eta ezarritako neurri zuzentzaileak bete direla adieraziz.
- Elektrizitateko instalazioaren Industria Ordezkaritzak emandako baimena.
- Ur hartunea izan ezkerro, ur edangarriko instalazioaren Industria Ordezkaritzak emandako baimena.
- Ekoizleak eraikuntza eta eraipen-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak aurkeztu behar dizkio Udalari.

LAUGARRENA: Aldez aurretik ondorengo Udal zerga ordainduko da: obra eta Instalazioen zerga.

BOSGARRENA: Obra burutzeko zoru publikoan kontainerra jarri behar izanez gero, Udal baimena eskatuko da horretarako prestatuta dagoen inprimakia erabiliz. Hartuko den azalera eta, hasierako eta bukaerako egunak zehaztuko dira.

SEIGARRENA: Lege arau eta ordenantzen arabera, obra egiteko baimenak balioa izatekotan, baimenduak bete beharreko baldintza orokorrak hauek dira:

- Eraikuntzako Ordenantza orokorrak beteaz egingo da obra
- Euskararen Udal Ordenantzaren 41. atalak dioenari jarraituta, obra garaian beharrezko diren trafiko seinale eta iragarpenak euskaraz jarriko dira.
- Obra egin bitartean inor kaltetuz gero, ezingo du baimenaz baliatu kalteen erantzukizun zibila ekiditeko
- Indarrean dauden lege eta ordenantzen arabera segurtasun neurriak beteko dira.



Usurbilgo Udala



- Obrak lizentzi ematen den egunetik HILABETE baino lehen hasiko dira eta beste SEI HILABETEAN bukatuko dira.

ZAZPIGARRENA: Jardueraren errotulazioa euskaraz jarriko da, udal honek Euskararen erabilera normalizatzeko onartuta daukan udal ordenantzaren arabera; hala eskatuko balitz, udal honek horretarako beharrezko laguntza teknikoa eskainiko du.

ZORTZIGARRENA: Erabaki honen berri interesatuari eta Kontuhartzaitzari ematea.

Eta eztabaidarako gaiak amaiturik, alkateak batzaraldia bukatutzat eman du, goizeko 8:45etan bilera agiri hau jaso da, batzordekideek izenpetuz eta nik, idazkariak, ziurtatuz.