



Usurbilgo Udala

KUDEAKETA TXOSTENA
LURRALDEA
2025eko iraila



Usurbilgo Udala - Joxe Martin Sagardia plaza, z.g., 20170 – 943 37 19 51 – usurbil.eus

| | | |
|---------------------------------------|-------------|---------------|
| LURRALDEA – KUDEAKETA TXOSTENA | 2025 | IRAILA |
|---------------------------------------|-------------|---------------|

1. JARDUERA MEMORIA OROKORRA

| HIRIGINTZA, INGURUMENA ETA NEKAZARITZA | | | |
|--|--|---------------------------|-----------------|
| HIRIGINTZA, INGURUMENA ETA NEKAZARITZA ESPEDIENTEEN KUDEAKETA | Mota | Kopurua / azken hilabetea | Kopurua / urtea |
| Hirigintza erregistro sarrerak | Kopurua | 66 | 687 |
| Ingurumena erregistro sarrerak | Kopurua | 3 | 44 |
| Nekazaritza erregistro sarrerak | Kopurua | 2 | 47 |
| Obra baimenak | Obra handien lizentzia eskaerak | 0 | 6 |
| | Informatutako obra handien lizentzia eskaerak | 0 | 4 |
| | Obra txikien lizentzia eskaerak | 1 | 83 |
| | Informatutako obra txikien lizentzia eskaerak | 1 | 78 |
| Hirigintza kontsultak | Hirigintza kontsultak | 0 | 10 |
| | Informatutako hirigintza kontsultak | 2 | 10 |
| Ingurumen baimenak | Ingurumen-baimen bateratu espedienteak | 0 | 0 |
| | Ingurumen-baimen bakar espedienteak | 0 | 0 |
| Jarduera baimenak | Jarduera sailkatu eskaerak | 0 | 2 |
| | Informatutako jarduera sailkatu eskaerak | 0 | 1 |
| | Jarduera - aurretzeko komunikazioa | 3 | 15 |
| | Informatutako jarduera - aurretzeko jakinarazpena | 0 | 10 |
| Landa lurrean baimenak | Baso mozketak eskaerak | 0 | 8 |
| | Informatutako baso mozketak eskaerak | 0 | 7 |
| | Lur bereizketa baimen eskaerak (hiri lurra barne) | 0 | 4 |
| | Informatutako lur bereizketa eskaerak (hiri lurra barne) | 0 | 4 |

| HIRIGINTZA PLANGINTZA | Mota | Eremua | Izapidetze egoera |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------------|
| HIRIGINTZA PLANGINTZAREN GARAPENA | Ituntze hitzarmena | A-110 (Zapategi) eremua | Behin betiko onartua |
| | Birpartzelazio Proiektua | A-110 (Zapategi) eremua | Behin betiko onartua |
| | Urbanizazio Proiektua | A-110 (Zapategi) eremua | Behin betiko onartua |

| UDAL PROIEKTU ETA OBRAK | Mota | Eremua | Egoera |
|--|---|--------------------|---|
| UDAL OBREN PROIEKTUAK ETA EXEKUZIOA | Obren proiektuak idaztea (kanpo kontratazioa): | | |
| | Haurreskola | Kalezar | Proiektua lantzen |
| | Aginagako pantanala | Aginaga | Kostasen baimenaren zain |
| | Txokoalden oinezko pasabide semaforizatua | Txokoalde – N-634 | Aldundiak oniritzia eman du. Obra baimena eskatu da (errepideak / mugikortasuna) |
| | Intxorreta parean oinezko pasabide semaforizatua | Intxorreta – N-634 | Aldundiak oniritzia eman du. |
| | Elkargunea – Exekuzio proiektua idaztea | Sekaña | Proiektua lantzen |
| | Santuenea-zubieta bidegorriaren egokitzapena eta eguneraketa | Zubieta | URArri baimen eskaera, Donostiarekin harremanetan |
| | Santueneako Auzo Planetik datozen hobekuntza-jarduketak garatzeko proiektua | Santuenea | Proiektua lantzen |
| | Obren exekuzioa: | | |
| | Etxealdiako igogailua | Etxaldia | Obra gauzatzen |
| | Etxaldia: Pasabidearekin lotura eta San esteban kalearen urbanizazioaren 2. fasea | Etxaldia | Obra gauzatzen |
| | Usurbilgo Udaleko teilatua eraberritu eta igogailua azken solairuraino iristeko obrak | Elizalde | Obra amaituta |
| | Ur fugak detektatzeko kaudalimetroak jartzeko proiektua | Hainbat | Gauzatzen |
| | Barrenkale 2 lokala | Elizalde | Esleipen prozesuan |
| | Bizkartxo parkeko SKATE PARK eraberritzea | Bizkartxo parkea | Zuinketa akta urriaren 20an |

| GOBERNANTZA EREDUA / PARTE HARTZEA | Kopurua / azken hilabetea | Kopurua / urtea | |
|---|----------------------------------|-----------------|----|
| PARTE HARTZE SAIOAK ETA KANPO ERAKUNDEEKIN BILERAK | Zubietako herri batzarra | 1 | 4 |
| | Aginaga mahai iraunkorra | 1 | 5 |
| | Santueneako koordinazio mahaia | | |
| | Hobeki hondakinen elkarte | | 2 |
| | Behemendi Landa Garapena Elkarte | | |
| | Garbitania Zero Zabor | 1 | 13 |
| | Añarbeko Urak S.A. | 1 | 1 |
| | San Marko Mankomunitatea | 1 | 5 |
| | Beterri Buruntza Mankomunitatea | 1 | 9 |
| | Sagardo Mahaia | | 1 |

| | | | |
|--|---|---|---|
| | Buruntzaldeko taxi batzordea | 1 | 5 |
| | Trantsizio ekosoziala parte hartze prozesua | | |

| | | | |
|----------------------------|------------|---------------------------|--|
| UDAL BARATZA PARKEA | | Kopurua / azken hilabetea | |
| UDAL BARATZAK | Hutsak | 5 | |
| | Erabiltzen | 55 | |

| | | | | |
|--|------------------------------------|------|-----------------|--------------|
| UDAL DIRU LAGUNTZAK EMATEA | | Mota | Kopurua / urtea | |
| INGURUMEN ETA NEKAZARITZA DIRU-LAGUNTZAK (urtekoa eta dagokionean) | Ingurumen diru laguntzak | | 4 | Eskatutakoak |
| | | | 2 | Emandakoak |
| | Nekazaritza diru laguntzak | | 16 | Eskatutakoak |
| | | | 14 | Emandakoak |
| HIRIGINTZA DIRU-LAGUNTZAK (urtekoa eta dagokionean) | Igogailuak jartzeko diru laguntzak | | 28 | Eskatutakoak |
| | | | 24 | Emandakoak |
| | Alokairu diru laguntzak | | 6 | Eskatutakoak |
| | | | 3 | Emandakoak |

| | | | | |
|--------------------------------|--|------|-----------------|--------------|
| DIRU LAGUNTZAK ESKATZEA | | Mota | Kopurua / urtea | |
| DIRU-LAGUNTZAK LORTZEA | Udalak eskatutako diru laguntzak (aurten eskatuta) | | 11 | Eskatutakoak |
| | Ebazteko dauden diru laguntzak | | 1 | Ebazteko |
| | Lortutako dirulaguntzak (aurten ebatzita/ordainduta) | | 6 | Emandakoak |

| | | | |
|--|--|---------------------------|--------------------|
| ETXEBIZITZAK | | Kopurua / azken hilabetea | Kopurua / urtea |
| UDAL ETXEBIZITZA ERREGISTROA | Zenbat eskaera | 1 | 11 |
| | Zenbat alta | 2 | 8 |
| | Zenbat baja | 0 | 9 |
| USURBIL ETXEBIZITZA MERKATUKO TENTSIO HANDIKO EREMU IZENDATZEKO ESKAERA | Eusko Jaurlaritzaren AGINDUA Usurbigi udaierria bizitegi-merkatu tentsionatuko eremu deklaratzeko, bat etorrita Etxebizitza Eskubidearen aldeko maiatzaren 24ko 12/2023 Legearen 18.2 artikuluan xedatzen denarekin eta bertan jasotzen diren ondorioekin. | | Argitaratzeko zain |

| | | | |
|--|--------------|---------------------------|-----------------|
| INGURUMEN ETA ZERBITZUEN KUDEAKETA MEMORIAK | | Kopurua / azken hilabetea | Kopurua / urtea |
| 2024ko HONDAKINEN KUDEAKETA MEMORIA | Aurkeztu da. | | |

| ZERBITZUAK ETA MANTENUA | | Kopurua / azken hilabetea | Kopurua / urtea |
|----------------------------------|---|---------------------------|-----------------|
| Zerbitzuak erregistro sarrerak | Kopurua | 58 | 548 |
| HERRI LANAK | Mota | Kopurua azken hilabetea | Kopurua / urtea |
| INZIDENTZIAK | Jasotako eskaera kopurua (urte honen barruan) | 17 | 134 |
| | Erantzundako eskaera kopurua | 18 | 104 |
| | Udaletik bideratututako eskaera | 0 | 5 |
| | Ur hornidura altak | 3 | 17 |
| BRIGADARENTZAT EGINDAKO ESKAERAK | Igeltseritza | 3 | 32 |
| | Lorezaintza | 12 | 30 |
| | Elektrikaria | 3 | 19 |
| | Ura | 3 | 10 |
| | Kalegarbiketa | 4 | 14 |
| | Errementaritza | 1 | 16 |
| | besteak | 11 | 94 |

| | | |
|---------------------------------------|-------------|---------------|
| LURRALDEA – KUDEAKETA TXOSTENA | 2025 | IRAILA |
|---------------------------------------|-------------|---------------|

2. KONTRATAZIOA

(kontratu txikiak EZ direnak)

| XEDEA | ESLEIPENDUNA | LIZITAZIO PREZIOA (BEZ gabe) | ESLEITUTAKO PREZIOA (BEZ gabe) | ADJUDIKAZIO DATA | EPEA |
|---|---|------------------------------|--------------------------------|------------------|-------------------------------|
| Usurbilgo San Esteban kalearen hego zatiaren urbanizazioaren irisgarritasun hobekuntza eta zerbitzu instalazioen berritzea gauzatzeko obra. | SASOI ERAIKUNTZAK, S.L. | 173.689,74 € | 173.689,74 € | 25/01/17 | 2 hilabete (zuinketa datatik) |
| Usurbilgo Etxealdia auzoko irisgarritasuna hobetzeko Kale Nagusia-Etxealdia artean hiri igogailua gauzatzeko obra kontratua. | CONSTRUCCIONES URDINBERRI, S.L. | 648.027,90 € | 639.440,17 € | 25/01/28 | 6 hilabete (zuinketa datatik) |
| Brigadarako lorezaintza zerbitzuarentzat belar mozgailu autoportante ibilgailu berria hornitzea eta garraiatzea | BERRI LANTEGIA S.L. | 64.426,45 € | 64.372,00 € | 25/03/11 | 3 Hilabete |
| Usurbilgo Udaleko teilatua eraberritu eta igogailua azken solairuraino iristeko obrak | GARMENDIA TEJAS Y CUBIERTAS SL | 148.730,29 € | 135.151,69 € | 25/06/13 | 3 Hilabete |
| Usurbilgo Elkargunea eraikina eta inguruko urbanizazio lan osagarriak egikaritzeko exekuzio proiektua idazteko eta obra zuzendaritza fakultatiboa egiteko zerbitzua kontratatzea | REHABITE AHOLKULARITZA TEKNIKOA, S.L.P. | 156.000,00 € | 136.000,00 € | 25/08/25 | 6 Hilabete |
| Usurbilgo Barren kale 2 zenbakian kokatutako lokala egokitzeko obra egitea, Antton Korta Torrente eta Julen Arteaga Iriondo arkitektoen Egikaritze Proiektuari jarraiki. | HUTSIK DEKLARATU DA, ez da lizitatzailerik aurkeztu | 254.699,18 € | - | - | - |
| Usurbilgo ura banatzeko sarea sektorizatzeko neurketa-ekipoen instalaziorako egikaritze obraren kontratazioa, EBren Next Generation EU funtsak finantzatutako Suspertze, Transformazio eta Erresilientzia Planen esparruan. | GABIRONDO ITURGINTZA SL | 112.937,86 € | 106.500,00 € | 25/07/24 | 5 hilabete |
| Usurbilgo Bizkartxo parkeko skate parka eraberritzeko obra, Javier Labad Cortadi arkitektoak idatzitako Egikaritze Proiektuari jarraiki. | ZUT SKATEPARKS S.L. | 114.413,19 € | 112.124,92 € | 25/09/23 | 12 aste |
| Usurbilgo Barren kale 2 zenbakian kokatutako lokala egokitzeko obra egitea, Antton Korta Torrente eta Julen Arteaga Iriondo arkitektoen Egikaritze Proiektuari jarraiki. | 4 BADIA MANTENTZE SERBITZUAK, S.L.U. | 280.180,99 € | 271.131,15 € | 25/09/24 | 6 Hilabete |
| Usurbilgo Aginaga auzoko bigarren mailako saneamendu sarearen birmoldatze obrak (IV. fasea: Mayo). | Esleipen prozesuan | 321.717,99 € | - | - | - |

| | | |
|---------------------------------------|-------------|---------------|
| LURRALDEA – KUDEAKETA TXOSTENA | 2025 | IRAILA |
|---------------------------------------|-------------|---------------|

3. DIRULAGUNTZAK

| EXPTEA. | XEDEA | DIRULAGUNTZA EMAILEA | ESKATUTAKO DIRULAG. | EGOERA | EMANDAKO DIRULAG. |
|-------------|---|---|---------------------|----------|-------------------|
| 2025JDIR001 | Degradatutako eremuak leheneratzeko dirulaguntzak (2025ko deialdia) - Anerreka leheneratzea Ugartondo inguruan. Zubia berritzea | Gipuzkoako Foru Aldundia – Jasangarritasuna | 48.047,22 € | UKATUTA | x |
| 2025JDIR002 | GFA - Trantsizio energetikoa. Dirulaguntzak (2025ko deialdia) - Kaxkoko eraikin publikoen bero sarearen exekuzio proiektuaren idazketa 1. Fasea | Gipuzkoako Foru Aldundia – Jasangarritasuna | 18.094,13 € | ALDEKOA | 7.961,42 € |
| 2025JDIR003 | GFA - Bizikleta bideak. Dirulaguntzak (2025ko deialdia) - Santuenea - Zubieta (Artzabaleta) bidegorriaren exekuzio proiektuaren idazketa 2025-TX02-000014 | Gipuzkoako Foru Aldundia – Jasangarritasuna | 6.655,00 € | ALDEKOA | 3.993,00 € |
| 2025JDIR004 | GFA -Ekonomia zirkularra 1. Dirulaguntzak (2025ko deialdia) - Usurbilgo Udaleko teilatutik amiantoa kentzea 2025-PREV-000081 | Gipuzkoako Foru Aldundia – Jasangarritasuna | 179.963,66 € | UKATUTA | x |
| 2025JDIR005 | GFA -Ekonomia zirkularra 2. Dirulaguntzak (2025ko deialdia) - Usurbilgo auzokonpostaren berritze lanak egitea 2025-PREV-000073 | Gipuzkoako Foru Aldundia – Jasangarritasuna | 18.392,00 € | ALDEKOA | 9.854,43 € |
| 2025JDIR006 | GFA_Indusketa eta ikerketa arkeologikoak 2025-2026_Irigain ondare arkeologikoa (2025-2026) | Gipuzkoako Foru Aldundia – Kultura | 9.358,69 € | ALDEKOA | 5.928,00 € |
| 2025JDIR007 | GFA_Indusketa eta ikerketa arkeologikoak 2025-2026_Andatza II-III ondare arkeologikoa (2025-2026) | Gipuzkoako Foru Aldundia – Kultura | 8.359,76 € | ALDEKOA | 5.393,00 € |
| 2025NDIR001 | Gipuzkoako Lurralde Historikoko landa bideetarako dirulaguntzak (2025ko deialdia). Arratzain bidearen konponketa lanak. | Gipuzkoako Foru Aldundia – Lurralde Oreka | 47.589,30 € | ALDEKOA | 26.174,12 € |
| 2025NDIR002 | GFA - Landa garapena dirulaguntzak (2025ko deialdia) - Agingako Eliza zaharra teillatu eta aurrealdea | Gipuzkoako Foru Aldundia – Landa eremua | 67.099,82 € | UKATUTA | x |
| 2025HDIR001 | GFA -Gizarte Zerbitzuen Zentroak handitu, egokitzeko dirulaguntzak: Barrenkale 2 - egoitza berria | Gipuzkoako Foru Aldundia – Gizarte Zerbitzuak | 201.553,65 € | EBAZTEKE | |

| | | | | | |
|--------------|--|---|--------------|---------|---|
| 2025HITZ0004 | Eusko Jauriaritza- UDALERAIKI programa. Kalezarko Haurreskolako hezkuntza programa berritu eta birgaitzeko egitasmoa | Eusko Jauriaritza – Hezkuntza (ez da diru- laguntza deialdia. Hitzarmen bidezkoa da) | 939.071,00 € | UKATUTA | x |
|--------------|--|---|--------------|---------|---|