



Usurbilgo Udala

2024/07/24

2024KO UZTAILAREN 24AN EGINDAKO OHIKO UDALBATZAREN BILKURAKO AKTA

BERTARATUAK

Alkate-Lehendakaria

Agurtzane Solaberrieta Mesa

Zinegotziak

Ainhoa Arrozpide Landa
Iratxe Begiristain Otegi
Jose Maria Lizaso Azconobieta
Oskar Santamaria Picabea
Maialen Iñarra Arregi
Josune Urkola Larrarte
Ivan Iriondo Axpe
Petra Romero Pozo

Idazkaria: Xabin Juaristi Arrieta.

Ez dira bertaratu: Jon Mikel Azpiazu Zubeldia, Xabat Beloki Segurola, Xabier Aranburu Leiva eta Xabier Otxoa Muñoz.

Usurbilen, 2024ko uztailaren 24an arratsaldeko 18:00etan, Udaletxeko Pleno Aretoan, Usurbilgo Udaleko ohiko Udalbatza Plenoa egiteko goian adierazten direnak lehen deialdian bildu dira.

Bertaratuak bezala goian agertzen diren zinegotziak batzarkide direlarik, Agurtzane Solaberrieta Mesa izan da batzarburua.

Arratsaldeko 18:00etan batzarrari hasiera eman zaio.

1.- 2024KO EKAINAREN 27KO BILKURAKO AKTA ONARTZEA.

Batzarkideek 2024ko ekainaren 27ko bilkurako akta aho batez onartu dute.

2.- ALKATETZAKO DEKRETU HAUEN BERRI EMATEA: 2024KO EKAINAREN 25ETIK UZTAILAREN 12RA (2024/766-2024/816).

Alkatetzak 2024ko ekainaren 25etik uztailaren 12ra bitartean (2024/766-2024/816) egindako dekretuen berri eman zaie bertaratutakoei.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

Zinegotziak jakinaren gainean geratu dira.

3.- 2024KO SOLDATA IGOERA ONARTZEA (2024FOIG0001).

Batzarkideek Antolaketa batzordearen irizpena aztertu dute eta aho batez onartu dute, honela dio:

“2024.06.25ean, ministroen kontseiluaren erabakiz, ekainaren 26ko 4/2024 Errege Lege Dekretua onartu zen, Ukrainako eta Ekialde Hurbileko gatazkek eragindako ondorio ekonomiko eta sozialei aurre egiteko zenbait neurri luzatzen dituen eta zerga, energia eta gizarte arloetan premiazko neurriak hartzen dituen. (2024ko ekainaren 27ko BOE)

Eudelek, 2024ko ekainaren 27an, sektore publikoaren zerbitzuko langileen 2024ko ekitaldirako soldata igoerak onartzeari buruz argitaratu duen gomendioak hauxe dio:

Sektore publikoaren zerbitzura dauden langileen ordainsari-igoerei dagokienez, aipatutako Errege Lege Dekretuak, 6. artikuluan, hau arautzen du:

Sektore publikoaren zerbitzura dauden langileen ordainsari-neurriak 6. artikulua. Sektore publikoaren zerbitzura dauden langileen ordainsari igoera 2024. urterako.

1. 2024. urtean, sektore publikoaren zerbitzura dauden langileen ordainsari-igoerak ehuneko 2ko gehieneko igoera globala izan ahal izango dute, 2023ko abenduaren 31n indarrean zeudenen aldean, azken horietan barne hartuta 2023rako Estatuko Aurrekontu Orokorrei buruzko abenduaren 23ko 31/2022 Legearen 19.Bi.2 artikuluan aurreikusitakoaren ondoriozko igoerak, konparazioaren bi aldietarako homogeneotasunari dagokionez, bai langileen kopuruari dagokionez, bai antzinasunari dagokionez. Ordainsari-igoera horrek 2024ko urtarrilaren 1etik aurrera izango ditu ondorio ekonomikoak.

2. Halaber, 2024ko urtarrilaren 1etik aurrerako ondorioekin, ehuneko 0,5eko ordainsari-igoera gehigarria eta finkagarria aplikatuko da, hala badagokio, 2023ko abenduaren 31n indarrean dauden ordainsarien aldean, baldin eta 2022., 2023. eta 2024. urteetako KPI harmonizatuaren aldaketaren baturak 2022., 2023. eta 2024. urteetako ordainsari-igoera finko metatua gainditzen badu. Horretarako, Estatistikako Institutu Nazionalak (INE) 2024ko KPI harmonizatuaren datuak argitaratu ondoren, igoera horren aplikazioa onartuko da Ministroen Kontseiluaren Erabakiaren bidez, eta BOEn argitaratuko da (...)

Bestalde, indarrean dagoen **Usurbigo Udaleko Lan Hitzarmenak** zera arautzen du:

“88. artikulua.- Ordainsarien igoera

1. Erakunde sinatzaileek eros-ahalmenaren mantentzea hartuko dute erreferentzia modura. Horretarako Akordio hau indarrean dagoen bitartean, ezarri behar diren aurrekontu-arauen arabera izango da igoera.

Igoera urte bakoitzeko urtarileko nominatik aplikatuko da, azken abenduko eta azken aurreko urteko



Usurbilgo Udala

2024/07/24

abenduko Gipuzkoako KPI-a kontuan hartuz. KPI hori negatiboa izango balitz, ez da jaitsierarik aplikatuko. Hortik gorako igoerak urtez urte aztertu eta adostuko dira, uneko ekonomia eta legearen arabera.

Edozein kasutan, KPI-aren araberrako igoerak beti ere legeak ahalbideratzen baditu eta legeak ahalbideratzen dituen neurrian burutuko dira. Legeak mugak jartzen baditu konpromezua ez da beteko (...)"

KONTUTAN HARTURIK

Apirilaren 2ko 7/1985 legeak, Toki-araubidearen oinarriak arautzen dituen, zera dio 103.bis artikuluan: *“Las Corporaciones locales aprobarán anualmente la masa salarial del personal laboral del sector público local respetando los límites y las condiciones que se establezcan con carácter básico en la correspondiente Ley de Presupuestos Generales del Estado”.*

Estatuko Aurrekontu legeak baimentzen duen portzentaia gehienekoa da, eta hori ezin izango du gaintu. Dena den, Usurbilgo Lan Hitzarmenak soldata igoera erregulatzen duenean ez ditu funtzionariak eta laboralak ezberdintzen eta zentzu horretan, hitzarmen horretako 4. artikuluan ere hitzarmena langile guztiei aplikagarri izango zaiela adierazten du.

Enplegatu Publikoaren Oinarritzko Estatutuko Legearen Testu Bategina arautzen duen urriaren 30eko 5/2015 Errege Dekretu Legegileko 27. artikulua honakoa dio: *«Las retribuciones del personal laboral se determinarán de acuerdo con la legislación laboral, el convenio colectivo que sea aplicable y el contrato de trabajo», respetando en todo caso lo establecido en el art. 21, que se refiere a «los límites fijados anualmente en la Ley de Presupuestos Generales del Estado para el personal».*

2024 urteko soldata igoerari dagokionez zera eduki behar da kontuan: lan hitzarmenak berak irizpidetzat hartzen duen erreferentzia (azken abenduko eta azken aurreko urteko abenduko Gipuzkoako KPI-a kontuan hartuz) aurten ehuneko 0,5eko ordainsari-igoera gehigarria eta finkagarria aplikatuko da, hala badagokio, 2023ko abenduaren 31n indarrean dauden ordainsarien aldean, baldin eta 2022., 2023. eta 2024. urteetako KPI harmonizatuaren aldaketaren baturak 2022., 2023. eta 2024. urteetako ordainsari-igoera finko metatua gaintzen badu. Horretarako, Estatistikako Institutu Nazionalak (INE) 2024ko KPI harmonizatuaren datuak argitaratu ondoren, igoera horren aplikazioa onartuko da Ministroen Kontseiluaren Erabakiaren bidez, eta BOEn argitaratuko da. Egoera horretan hitzarmenak berak zera dioela: *“Edozein kasutan, KPI-aren araberrako igoerak beti ere legeak ahalbideratzen baditu eta legeak ahalbideratzen dituen neurrian burutuko dira. Legeak mugak jartzen baditu konpromezua ez da beteko”.*

Zentzu berean, abenduaren 23ko 31/2022 **Estatuko Aurrekontuen Legearen** 19.8 artikulua zera dio: *“Los acuerdos, convenios o pactos que impliquen crecimientos retributivos superiores a los fijados en este artículo deberán experimentar la oportuna adecuación, deviniendo inaplicables las cláusulas que se opongan al mismo.”* Eta artikulua hau oinarritzkoa dela kontuan izan behar dugu.

Hortaz, Eudelek, 2024ko ekainaren 27an, sektore publikoaren zerbitzuko langileen 2024ko ekitaldirako soldata igoerak onartzei buruz argitaratutako gomendioak kontuan hartuz eta beti ere udaleko kontuhartzailletza sailak Udal Aurrekontuetan dagokion finantzaketa badagoela



Usurbilgo Udala

2024/07/24

ziurtatuz gero, teknikari honek proposatzen du 2024 urteko enplegatuen soldata igoera lehenik Negoziazio Mahai nagusian adostea, ondoren Antolakuntza Batzordean diktaminatzea eta azkenik eta Udalbatza-Plenoan onartzea, honako erabaki proposamenarekin:

Pertsonal teknikariak txostena osatu du.

2024ko uztailaren 17an egindako Antolaketa Batzordeak aho batez (aldeko botoak: Iratxe Begiristain Otegi, Agurtzane Solaberrieta Mesa, Joxe Mari Lizaso Azkonobieta, Josune Urkola Larrarte eta Petri Romero Pozo) egindako irizpena kontuan hartuta, Udalbatzarrak honako erabakia hartu du aho batez:

ERABAKIA

LEHENENGOA: Eudelek, 2024ko ekainaren 27an argitaratutako gomendioak jarraituz, Usurbilgo Udaleko langileen lansariak baimendutako legezko maximoaren % 2ko igoera orokorra onartzea, 2023ko abenduaren 31n indarrean zeudenen aldean, 2023rako Estatuko Aurrekontu Orokorrei buruzko abenduaren 23ko 31/2022 Legearen 19.Bi.2 artikuluan aurreikusitakoaren ondoriozko igoerak, konparazioaren bi aldietarako homogeneotasunari dagokionez, bai langileen kopuruari dagokionez, bai antzintasunari dagokionez. Ordainsari-igoera horrek 2024ko urtarrilaren 1etik aurrera izango ditu ondorio ekonomikoak.

BIGARRENA: 6.2 artikuluan araututako % 0,5eko ordainsari-igoera gehigarri eta finkagarriari dagokionez, 2024ko KPI harmonizatuaren datuak Estatistikako Institutu Nazionalean (INE) argitaratu arte zain egon beharko da, eta geroago onartuko da igoera horren aplikazioa, Ministroen Kontseiluaren Akordioaren bidez. Akordio hori BOEn argitaratuko da, eta EUDELEk unean-unean emango du horren berri.

HIRUGARRENA: Akordio honen berri langileen ordezkari, Kontuhartzailatza sailari ematea eta Gipuzkoako Aldizkari Orokorrean argitaratzea.”

Honela izan da bozketa:

Aldeko botoak: Agurtzane Solaberrieta Mesa, Ainhoa Arrozpide Landa, Iratxe Begiristain Otegi, Jose Maria Lizaso Azconobieta, Oskar Santamaria Picabea, Maialen Iñarra Arregi, Josune Urkola Larrarte, Ivan Iriondo Axpe eta Petra Romero Pozo.

Beraz, erabakia aho batez hartu da.

4.- USURBILGO OIARDO KIROLDEGIAN KIROL JARDUERA FISIKOA ETA UR SOROSPEN ZERBITZUA KONTRATATZEKO ESPEDIENTEARI ONESPENA EMATEA (2024LIRZ0005).



Usurbilgo Udala

2024/07/24

Batzarkideek Herritarrak batzordearen irizpena aztertu dute eta aho batez onartu dute, honela dio:

“AURREKARIAK

Kontratuaren gaia helburua: Usurbilgo Oiardo kiroldegian kirol jarduera fisikoa eta ur sorospen zerbitzua ematea.

Kontratatzearen beharra edo egokitasuna: Usurbilgo jarduera fisiko eta kirol sailaren misioa da Usurbilgo herrigune zein auzoetako herritar guztiei, dena dela euren adin, sexu, erlijio, jatorri, etab., eskainiko zaien jarduera fisiko zen kirol instalazio anitz, berritzaile eta irisgarrien bidez, herritarren ohitura osasuntsuak, ongizatea, zaintza eta gizarte integrazioa sustatu eta erraztea, pertsona inaktiboetan eraginez bereziki eta tokiko kirol eragileak babestuz.

Testuinguru hori ulertuz, herriko kirol zerbitzu nagusi eta garrantzitsuena da Oiardo udal kiroldegiko begirale eta sorosleena. Kiroldegian igerilekuetako salbamendu eta sorosletza zerbitzua lege eta segurtasun eskakizuna da, batetik; eta bestalde, ikastaro eskaintza ahalik eta zabal, aberats, berritzaile eta berdinzalea eskaini nahi du Udalak, horien bidez usurbildarren bizi estiloa aktiboago egin, herritarren ongizatea eta partehartzea bultzatu, eta integrazioarako erraminta gisa baliatuz gizarte onurak bilatzeko. Partaidetzazko kirolean jarri nahi da indarra, finean.

Kontratu mota: Zerbitzu kontratua.

Prozedurari dagokionez

Espediente-mota: Ohiko tramitazioa du.

Esleipena egiteko bidea eta modua: Prozedura ireki bidez, erregulazio harmonizatuko kontratua.

Baldintza Orriak:

Espedientearekin batera, kontratu hau araupetzeko proposatu den Administrazio Baldintza Zehatzen eta Baldintza Teknikoen Orriak doaz.

Araudi aplikagarria

- Sektore Publikoaren Kontratuari buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legea -SPKL 2017-
- Herri Administrazioen Kontratuari buruzko Legearen Erregelamendu Orokorra - HAKLEO- onartzen duen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua

Txostenak

- Idazkariaren lege txostena.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

- Kontuhartzaileen ziurtagiria.
- Zerbitzuaren txostena.

Kontratua esleitzeko eskuduntza

9/2017 Legearen 2. xedapen gehigarrian xedatutakoa ikusita, kontratua esleitzeko eskuduna Usurbilgo Udalbatza Plenoa, kontratazio honek udal aurrekontuaren errekurtsio arruntetik %10etik gorakoa denez.

Guzti hau ikusirik, Herritarrak Batzordeak, 2024ko uztailaren 17an egindako bilkuran, aho batez (aldeko botoak: Agurtzane Solaberrieta Mesa, Xabat Beloki Segurola, Ivan Iriondo Axpe eta Petra Romero Pozo) egindako irizpena kontuan hartuta, Udalbatzarrak honako erabakia hartu du aho batez:

ERABAKIA

LEHENA: Prozedura ireki eta ohikoaren bitartez Usurbilgo Oiardo kiroldegian kirol jarduera fisikoa eta ur sorospen zerbitzua kontratatzeko espedienteari onespena ematea.

BIGARRENA: Aipatu kontratua gauzatzeko, jarduteko eta esleipenerako oinarri bezala erabiliko diren Administrazio Baldintza Zehatzen Orriei eta Preskripzio Teknikoen orriei onespena ematea.

HIRUGARRENA: Udal aurrekontuan 2024 urteko ekitaldiari dagokion 125.000,00 euroko gastua onartzea hurrengo kontu-sailaren kontura: 4300 227 341 00 04 2024 (RCT 1056-2024).

LAUGARRENA: Alkateari honako eskumen eskuordetzea egitea:

- Eskaintza onenaren izendapena eta lizitatzailer honi egin beharreko errekerimendua, behin agiriak jaso ondoren Udalbatzari esleipen proposamena bideratuz.
- Izapidetza arrunteko beste edozein eskumen osagarri.

BOSGARRENA: Lizitazioa udaleko kontratatzaile profilean eta Europar Batsuneko Aldizkari Ofizialean argitaratzea.”

Honela izan da bozketa:

Aldeko botoak: Agurtzane Solaberrieta Mesa, Ainhoa Arrozpide Landa, Iratxe Begiristain Otegi, Jose Maria Lizaso Azconobieta, Oskar Santamaria Picabea, Maialen Iñarra Arregi, Josune Urkola Larrarte, Ivan Iriondo Axpe eta Petra Romero Pozo.

Beraz, erabakia aho batez hartu da.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

5.- ALTZONAZKO ZUBIA (TXOKOALDEKO ZUBIA) LEGEZTATZEKO ETA BIRGAITZEKO ITSASLEHORREKO JABARI PUBLIKOA OKUPATZEKO EMAKIDAREN BALDINTZAK ETA PRESKRIPZIOAK ONARTZEA (2023HUES0007).

Batzarkideek Lurraldea batzordearen irizpena aztertu dute eta aho batez onartu dute, honela dio:

“Esp.zk.: 2023-HEUS-0007
HZ.06/2023-0228

AURREKARIAK

TXOKOALDEKO ALTZONAZKO ZUBIAREN BIRGAITZE PROIEKTUA

2024ko martxoan, Usurbilgo Udalak eta ETS (Red Ferroviaria Vasca - Euskal Trenbide Sarea) erakundeak Txokoaldeko Altzonaz zubia birgaitu eta sendotzeko, eta Aginagako tunelaren obrak Txokoaldeko auzoan izango dituen eraginak murrizteko neurriak hartzeko helburuarekin lankidetzat hitzarmena sinatu zuten.

Oria ibaiak Usurbilgo udalerrria ekialdetik mendebaldera zeharkatzen du, itsasoratzetik gertu, meandro handi eta ibar zabalak osatuz. Oria ibaiaren bi ertzak lotuz Usurbilek hainbat zubi ditu, eta mendebaldeen kokatzen dena da “Altzonazko zubia” edo egun esaten zaion moduan “Txokoaldeko zubia”, Aginaga eta Txokoaldeko auzoak lotzen dituena.

Jatorrizko zubia, “Aginagako Geltokiruntz” doan bidearen zati bat zen eta trenbideko ingeniariak berek proiektatutako eraikuntza zen eta egungo zubia baino estuago eta laburragoa zen.

1953ko uholdeek orduko zubia hondatu zuten. Bost urte geroago, 1958 urtean zubia konpondu eta handitu egin zen, gaur egun dagoen zubia berreraikiz. Zubi berria, Oria ibai gaineko zatian lau harri-habek eusten dute, eta Aginagako partean erriberaren gaineko zatian beste hiruk. Berreraikitze lanak egin zirenean zubia erribera gainean luzatu zen ur goraldietan zubia oztopo izan ez zedin.

1985 urtera arte Txokoaldeko zubiko errepidea, eta ondorioz zubia ere bai, Foru-Diputazioaren errepidea izan zen. 1985ko maiatzaren 28an, Foru Diputatu Kontseiluak ospatutako batzarraldian erabakitako hitzarmenean ordura arte Foru-Diputazioarena zen 723.zenbakidun “Aginagako Geltokiruntz” errepidea (luzera 621 m eta zabalera 4,90m) aurrerantzean udal-errepidea izatea adostu zen. Halaber, Usurbilgo Udalbatzak, 1985ko ekainaren 26an erabaki zuen Alkate-Lehendakari jaunari ahalmena ematea, aipatutako errepide-lagapena onar zezan.

1993 urtean Usurbilgo Udalak Txokoaldeko zubiaren egoeraren inguruan egin zuen txostenak gomendatzen du zubia premiaz konpontzea eta zubiaren gaineko pasabidea mugatzea, gehienez ere guztira 3 tonako pisua duten ibilgailuak baimenduz. Hala, 2000



Usurbilgo Udala

2024/07/24

urtean Freyssinet enpresak Txokoalde zubia birgaitu eta sendotu zuen eta bere euste-ahalmena 15 tonaraino handitu zen.

Urteak igaro ahala, zubiaren egiturak dituen arazoak tarteko, euste-ahalmena 12 tonaraino murriztu da eta zubiaren erdiko ardatzetik kanpo ez zirkulatzea gomendatzen da, egoera txarrean dagoelako. Karga horiek baino handiagoko ibilgailuek zubia erabili ahal izateko, ezinbestean zubia modu esanguratsuan indartu beharko da.

Usurbilgo Udalak, 2018an “Txokoaldeko zubiaren birgaitze proiektua” enkargatu zion Girder ingeniariari. Aukera ezberdinak aztertu ondoren, proiektuak zubiaren egungo habeak aurrefabrikatu habe batzuekin ordezkatzeko eta taula ere guztiz berreraikitzea proposatzen du, modu honetan 50 tonako euste-ahalmena lortuz. Taula berria egiten denez, zubia zabaltzea proposatzen da egungo 5 metrotatik 7 metroko zabalera hartuz. Modu honetan ibilgailuen bidetik babestuta geratuko den bi metroko espaloi bat egingo litzateke.

Txokoaldeko zubia birgaitzeko lanak etorkizun labur batean exekutatzeko aurreikuspena dago, Euskal Trenbidea Sarea lizitatzen ari den “Aginagako tunela eraikitze proiektu”-ko obrak egiteko espediente barruan, tunela eraikitze ezinbestekoa bait da zubia konpontzea bertatik kamioi astunak pasa ahal izateko.

Zubia exekutatzeko asmoz, 2023an, Girder ingeniariak Txokoaldeko zubia birgaitzeko proiektuaren berrikusia idatzi zuen, 2018an idatzitako proiektua URA uraren euskal agentziak ezarritako eskakizunetara egokitzeko helburuz. Bide batez, zubiaren plataformaren akaberetan ere aldaketak egin ziren zubia mugikortasun modu ezberdinak bereiztu ahal izateko: 2,00 m-ko espaloia, 2,75 m-ko zirkulazio-errei txandakatua eta 2,00 m-ko bidegorria.

Azkenik, proiektuaren izapidetze fasean URA ur agentziak zubia exekutatzeko lan-plataformak gauzatzeari buruzko hainbat baldintza ezarri zituen eta baldintza horiek betez 2024ko urtarrilean “Usurbilgo Txokoaldeko zubia birgaitzeko proiektua (2024)” berridatzi zen.

USURBILGO UDALA ETA ETS-K SINATUTAKO LANKIDETZA HITZARMENA

2024ko martxoan, Usurbilgo Udalak eta ETS (Red Ferroviaria Vasca - Euskal Trenbide Sarea) erakundeak Txokoaldeko Altzonaz zubia birgaitu eta sendotzeko, eta Aginagako tunelaren obrak Txokoaldeko auzoan izango dituen eraginak murrizteko neurriak hartzeko helburuarekin lankidetzaren hitzarmena sinatu zuten.

ALTZONAZ ZUBIAREN ITSAS-LEHORREKO JABARI PUBLIKOKO OKUPAZIOA

Kostaldee bidezko uztailaren 28ko 22/1988 Legearen 3. artikulua dioenez, Estatuaren itsas-lehorreko jabari publikoko ondasunak dira itsasertzak eta itsasadarretako ibaiertzak, eta horien artean sartzen dira itsas-lehorreko eremua edo itsasbehera eskoratuaren edo gehieneko lerro bizi ekinokzialaren eta ezagutzen diren denborale handienetan olatuek hartzen duten mugaren arteko eremua, erregelamendu horrek 4. artikulua ezartzen dituen irizpide teknikoekin bat etorritik, edo, hori gainditzen duenean, gehieneko itsasgora bizi



Usurbilgo Udala

2024/07/24

ekinozialaren lerroarena. Eremu hori ibaien ertzetatik ere hedatzen da, mareen eragina sentikorra egiten den lekuraino.

Aipatutako Kostaldeei buruzko Legearen 64.1 artikulua eta Kostaldeei buruzko Erregelamendu Orokorra onartzen duen urriaren 10eko 876/2014 Errege Dekretuaren 131. artikulua xedatzen dutenez, desmuntagarriak ez diren obra edo instalazioak dituzten Estatuko itsas-lehorreko jabari publikoko ondasunen okupazio oro Estatuko Administrazioak aldeztu aurretik emandako emakidaren mende egongo da.

Gaur egun, Altzonazko Zubiak (Txokoaldeko zubia) ez du dagokion administrazio-emakidarik, eta emakida hori ematea Estatuko Administrazio Orokorren Trantsizio Ekologikorako eta Erronka Demografikorako Ministerioari dagokio.

Bestalde, Herri Administrazioen Ondareari buruzko azaroaren 3ko 33/2003 Legearen 15. artikulua eta Ondasunen Erregelamenduari buruzko ekainaren 13ko 1372/1986 Errege Dekretuaren 10. artikulua adierazten dutenez, Toki-korporazioek ordenamendu juridikoan aurreikusitako edozein modutan eskura ditzakete ondasunak edo eskubideak, kasu honetan bezala, administrazio-emakida bidez.

Ondorioz, aipatutako aurrekariak eta itsas-lehorreko jabari publikoa okupatzeko araubidea kontuan hartuta, beharrezkoa da administrazio-emakida eskatzea Usurbilgo Oria ibaiaren gaineko Altzonazko Zubia (Txokoaldeko zubia) kokatuta dagoen itsas-lehorreko jabari publikoa okupatzeko.

ITSAS LEHORREKO JABARI PUBLIKOA OKUPATZEKO ADMINISTRAZIO-EMAKIDA ESKAERA

Jatorrizko zubiaren berreraikitze lanak 1956koak direla kontutan izanik, 876/2014 Errege Dekretuaren 152. artikuluan xedatutakoaren arabera, eraikuntzaren egungo egoeraren Memoria eta “*Txokoaldeko zubiaren birgaitze proiektua*” erantsirik, udal teknikariek egindako txostena aintzat harturik, Alkatetzak, 2023ko ekainaren 5ean, 2023/572 dekretuaren bitartez, Estatuko Administrazio Orokorreko Trantsizio Ekologikorako eta Erronka Demografikorako Ministerioaren Gipuzkoako Itsasertzetik Zerbitzu Probintzialari, Usurbilgo Oria ibaiaren gaineko Altzonazko zubiaren (Txokoaldeko zubia) itsas-lehorreko jabari publikoa okupatzeko administrazio-emakida eskatzea erabaki zuen.

Eskaerarekin batera, “Usurbilgo Txokoaldeko zubia birgaitzeko proiektua” aurkeztu zen, Girder ingeniariak 2023ko ekainean idatzitakoa, hasiera batean espedienterako aurkeztu zen 2018ko proiektua ordezkatu zuena. Izapidetze fasean espedienteari bi dokumentu gehitu zitzaizkion:

1/ URA ur agentziaren baimena: ur agentziak ezarritako baldintzak kontutan hartuta, 2024ko urtarrilean berridatzitako “Usurbilgo Txokoaldeko zubia birgaitzeko proiektua (2024)” idatzi eta administrazio-emakida espedientera gehitu zen.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

Halaber, URA ur agentzian Txokoaldeko zubiaren birgaitze proiektua gauzatzeko baimena eskatu zen eta 2024ko apirilean ur agentziaren zuzendari nagusiak ebazpena eman zuen, Usurbilgo Udalari Txokoaldeko zubiaren birgaitze proiektua gauzatzeko baimena emanaz, itsas-lehorreko jabari publikoko babes zorpeko aldean eta igarotzeko zorpeko aldean aurreikusitako jarduerari dagozkienez. (Erref./Ref.: Z-G-2023-0047).

2/ Klima-aldaketaren eragina: Kostaldee buruzko Erregelamendu Orokorra onartzen duen urriaren 10eko 876/2014 Errege Dekretuaren 91. artikuluan ezartzen duenez, kostaldean dauden obrek edo kostaldean eragina izan dezaketenek klima-aldaketak izan ditzakeen ondorioen ebaluazioa jaso behar dute, bai eta itsasertzeko dinamikaren oinarritzko azterketa ere. Errekerimendu hauei erantzuteko, Euskal Trenbide Sareak, “*Estudio de afección al cambio climático y a la dinámica litoral para el proyecto de rehabilitación del puente de Txokoalde*” azterlana aurkeztu zuen 2024ko martxoaren 13an, Kantabriako Unibertsitateko Ingurumen Hidraulikako Institutuko teknologoak, Javier García Alba jaunak, idatzia.

Azterlana Gipuzkoako Itsasertz Zerbitzu Probintzialera igorri zen 2024ko martxoaren 14an, administrazio-emakida eskaeraren izapideekin jarraitu ahal izateko.

KOSTALDEAREN ETA ITSASOAREN ZUZENDARITZA NAGUSIAREN EBAZPENA: EMAKIDA EMATEKO BALDINTZAK ETA PRESKRIPZIOAK ONARTZEA

2023 urtean Usurbilgo Udalak Txokoaldeko zubiaren itsas-lehorreko jabari publikoa okupatzeko administrazio-emakida eskaera (Ref costas: CNC02/23/20/0006), urriaren 10eko 876/2014 Errege Dekretuaren bidez onartutako Kostaldee buruzko Erregelamendu Orokorren 152. artikulua araberaz izapidetu da eta 2024ko maiatzaren 20an, Trantsizio Ekologiko eta Erronka Demografikorako Ministerioaren Kosta eta Itsasoko Zuzendaritza Nagusiak ebazpena eman du.

Ebazpenean emakida eman ahal izateko baldintza eta preskripzioak ezarri ditu, zeinak UDALBATZAK ONARTU BEHARKO DITU, salbu eta idazkariak egiaztatzen badu eskumen hori eskuordetuta dagoela.

ESTA DIRECCIÓN GENERAL HA RESUELTO:

Someter a la aceptación del Ayuntamiento de Usurbil las siguientes condiciones y prescripciones por las que podría otorgarse la concesión de ocupación de dominio público marítimo-terrestre, con destino a legalización y rehabilitación del puente de Altzonaz (puente de Txokoalde) sobre la ría del Oría., TM de Usurbil (Gipuzkoa).

Halaber, emakida eman aurretik bete beharreko aurre baldintza ezarri du:

CONDICIÓN PREVIA:



Usurbilgo Udala

2024/07/24

Con anterioridad al otorgamiento de la concesión deberá confirmarse que se ha considerado la variable del cambio climático en lo relativo a la capacidad de desagüe del puente, teniendo en cuenta el aumento previsto del nivel del mar a lo largo del periodo de vigencia de la concesión.

Kostaldearen eta Itsasoaren Zuzendaritza Nagusiaren ebazpenak, administrazioa-emakida emateko bete beharreko baldintza eta preskripzioak zehazten ditu. Hitzez hitz honela dio ebazpenak:

CNC02/23/20/0006
SC/RB

RESOLUCIÓN

Visto el expediente instruido por el Servicio Provincial de Costas de Gipuzkoa a instancia del Ayuntamiento de Usurbil para la concesión de ocupación de dominio público marítimo-terrestre, con destino a legalización y rehabilitación del puente de Altzonaz (puente de Txokoalde) sobre la ría del Oria., TM de Usurbil (Gipuzkoa).

ANTECEDENTES

I) El objeto de la solicitud consiste en la Legalización y rehabilitación del puente de Altzonaz (puente de Txokoalde) sobre la ría del Oria.

II) Los terrenos de dominio público marítimo-terrestre solicitados en la presente solicitud de concesión se ubican en la ría del Oria, que permite la comunicación de los barrios de Aginaga y Txokoalde en Usurbil, entre los vértices M-34 y M-38 en la margen derecha y M-43 y M-53 en la margen izquierda de la ría del Oria de acuerdo con el deslinde aprobado por Orden Ministerial de 13 de enero de 1999.

III) En la documentación se incluyen diferentes versiones del proyecto, siendo la versión final el "Proyecto de rehabilitación del puente de Txokoalde en el municipio de Usurbil", suscrito por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. Miguel Ángel Otero Barreiro en enero de 2024 y la separata "Estudio de afección al cambio climático y a la dinámica litoral Proyecto de rehabilitación del puente de Txokoalde" suscrito por el tecnólogo del Instituto de Hidráulica Ambiental de la Universidad de Cantabria D. Javier García Alba en marzo de 2024.

El objeto del proyecto es el acondicionamiento del puente, para ello se plantea la sustitución de las vigas actuales y la reconstrucción integral del tablero, por tanto, se deberá demoler la losa actual, incluyendo las vigas actuales, y se deberán colocar nuevas vigas prefabricadas para después volver a construir el tablero.

El puente consta actualmente con una longitud total de 100 metros y una anchura de 4 m correspondiente a la calzada y 0,35 m de acera a cada lado. Con la modificación del mismo pasará a tener una calzada de 2,75 m junto con una acera en el lado de aguas debajo de 2,01m en el lado de aguas arriba un carril bici de 2 m de ancho, limitándose la velocidad de los vehículos a motor a 30 km/h. La separación del carril bici y el vial se realizará mediante la colocación de protectores de caucho a lo largo del puente. La barandilla a colocar en los extremos será de forja con alumbrado led en el pasamanos de acero inoxidable.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

ble. En el lado de aguas abajo se colocarán luminarias para alumbrar el vial.

Con la nueva sección transversal se deberán ampliar ligeramente los estribos ya que los estribos actuales son más estrechos que el tablero proyectado.

Para la correcta ejecución de la obra se hace necesario la ejecución de dos plataformas provisionales de trabajo donde se ubicarán las dos grúas necesarias para poder ejecutar de manera correcta tanto la demolición como el posterior montaje de vigas y prelosas del tablero. La plataforma 1, ubicada en la margen derecha de la ría, cuenta con una superficie de 1.783 m² mientras que la plataforma 2, ubicada en la margen izquierda de la ría, cuenta con una superficie de 936 m². Dentro de estas zonas se ubicarán tanto la zona de instalaciones como la zona de acopio.

Las zonas de servidumbre de tránsito y protección se ven asimismo afectadas de forma permanente con la estructura que se pretende legalizar presentando una ocupación de 86,73 m² y 285 m².

IV) Sometida la petición a la reglamentaria información pública, no se presentaron alegaciones durante el plazo concedido.

Efectuada la información oficial, se produjo el siguiente resultado:

- El Ayuntamiento de Usurbil no informó.
- Capitanía Marítima de Pasaia no informó.
- La Dirección General de Montes y Medio Natural del Departamento de Equilibrio Territorial Verde de la Diputación Foral de Gipuzkoa no informó.
- La Viceconsejería de Sostenibilidad Ambiental del Departamento de Desarrollo Económico, Sostenibilidad y Medio Ambiente del Gobierno Vasco no informó.
- La Agencia Vasca del Agua (URA) en su primer informe de fecha 31 de octubre de 2023, tras una serie de consideraciones, informa desfavorablemente la concesión, teniendo en cuenta que el proyecto presentado por el Ayuntamiento conlleva una ampliación y las actuaciones no comportan una reducción significativa del riesgo de inundación existente.

Posteriormente, en el segundo trámite de información pública realizado, la Agencia Vasca del Agua informa, con fecha 21 de noviembre de 2023, el proyecto revisado en 2023 concluyendo que para poder informar favorablemente se deberá presentar la siguiente documentación:

- *"Se deberá modificar el estudio hidráulico de tal manera que se analice el efecto de la ejecución de las dos plataformas provisionales de trabajo en la inundabilidad del entorno, para poder garantizar el cumplimiento de las limitaciones del RD 35/2023, en cuanto a rellenos en la zona de flujo preferente y zona inundable.*
- *Detalles sobre la ejecución de las plataformas de trabajo y posterior restitución de las zonas y márgenes afectadas, en especial sobre las medidas de protección y correcciones ambientales que se adopten para minimizar las afecciones ambientales a la ría y sus márgenes de ribera, así como las medidas de protección y corrección que se adoptan teniendo en cuenta el riesgo de inundación."*

Ambos informes fueron remitidos por el Servicio Provincial de Costas en Gipuzkoa al Ayuntamiento de Usurbil con fecha 24 de noviembre de 2023.



Con el proyecto descrito en el antecedente III), la Agencia Vasca del Agua informa favorablemente la concesión de referencia, estableciendo las siguientes condiciones:

- *“Se balizarán los límites de actuación con antelación suficiente al comienzo de las obras, empleando elementos del tipo vallas móviles, con el fin de evitar daños debidos al tránsito de personal o maquinaria de las obras fuera de la zona de actuación.*
- *Con motivo de las obras no se permite ningún tipo de vertido, escombros, restos de obra, etc. a la ría, o zona de ribera, debiendo trasladar los materiales sobrantes a un vertedero autorizado, y se deberán establecer medidas de protección oportunas para evitar estos posibles vertidos en especial durante el derribo del puente actual.*

No obstante, en previsión de que puedan ocurrir vertidos no deseados sobre las aguas del estuario se garantizará la disponibilidad inmediata de una barrera hidrófoba de alta densidad impermeabilizante, o barrera de obras marítimas (BTM), que se colocará con el fin de absorber y contener los vertidos de evitando así su propagación río arriba o río abajo, en función del sentido de la marea.

- *En cuanto a los acopios de material, parque de maquinaria, y área de almacenamiento de residuos, dichos depósitos deberán ubicarse alejadas de la ría y fuera de la servidumbre de tránsito. Del mismo modo, se deberán tomar las medidas necesarias para evitar los vertidos accidentales de aceites o combustibles de la maquinaria utilizada durante las obras a la ría.*
- *La persona o entidad titular de la autorización queda obligado a llevar a cabo los trabajos periódicos que resulten necesarios para restaurar la sección de desagüe del puente, en el caso de que resulte reducida por efecto de la acumulación de materiales como consecuencia de la dinámica de acarreo de la ría, o depósito de cualquier tipo de residuos.*
- *La obra solicitada se ubica en zona previsiblemente inundable, por lo que se recuerda a la persona o entidad peticionaria la conveniencia de analizar los riesgos y, en consecuencia, adoptar las medidas adecuadas con arreglo a lo previsto en la legislación de Protección Civil al efecto, no responsabilizándose este Organismo de futuras afecciones debidas a esta circunstancia.*
- *Se restaurarán las márgenes afectadas de acuerdo con el anejo de recuperación ambiental del proyecto presentado y prestando especial atención a la revegetación de las zonas afectadas con vegetación autóctona de la cornisa cantábrica.*
- *Es importante la correcta gestión de la vegetación exótica invasora y, en su caso, la prevención de su dispersión. (www.uragentzia.eus).”*

En las consideraciones de dicho informe se recoge lo siguiente respecto de la capacidad de desagüe del puente (subrayado añadido):

El proyecto finalmente presentado por el Ayuntamiento de Usurbil tiene en cuenta los informes previos de esta Agencia Vasca del Agua y las recomendaciones del Estudio Hidráulico realizado, para cumplir con el artículo 47 del RD 35/2023 por el que se aprueba la Revisión del Plan Hidrológico de la Demarcación Hidrográfica del Cantábrico Oriental. Este artículo establece las Normas específicas para el diseño de puentes, coberturas, medidas estructurales de defensa y modificaciones del trazado de cauces. Sería de aplicación el apartado 1 del citado artículo, que establece lo siguiente:

1. En las actuaciones que precisen la sustitución de un puente, u otras actuaciones de ampliación o modificación estructural en las citadas infraestructuras, si las condiciones de urbanización del entorno no permitieran cumplir con los requisitos anteriores en cuanto a resguardos, se deberá garantizar que dichas actuaciones comportan una reducción significativa del riesgo de inundación existente.

Por otra parte, siguiendo con el requerimiento efectuado por esta Agencia Vasca del Agua, el Estudio Hidráulico previo se ha revisado para tener en cuenta que las posibles afecciones de estas plataformas en la inundabilidad del entorno, para poder garantizar el cumplimiento de las limitaciones del RD 35/2023, en cuanto a rellenos en zona de flujo preferente y zona inundable. El Estudio Hidráulico concluye que:



Usurbilgo Udala

2024/07/24

- *No hay un aumento significativo de la vulnerabilidad de la seguridad de las personas o bienes frente a las avenidas y que no se incrementa de manera significativa la inundabilidad del entorno por lo que se entiende se cumplen con las limitaciones del RD 35/2023 en cuanto a rellenos en zona de flujo preferente e inundable; adicionalmente las plataformas tienen carácter provisional por lo que el potencial efecto de obstrucción que pudiera producirse en situación de avenida sería en fase de obra y no durante la vida útil del puente*

Este nuevo Estudio se ha revisado por la Dirección de Planificación y Obras de esta Agencia Vasca del Agua, que informa lo siguiente:

En el modelo hidráulico se presentan dos escenarios, 1) situación actual y 2) situación de trabajos provisionales. El escenario actual integra como información topográfica el MDT procedente del LIDAR con su corrección batimétrica. El escenario que refleja la ejecución de los trabajos de rehabilitación incorpora en el MDT las plataformas de trabajo a la cota indicada en la documentación. Se considera que el modelo integra adecuadamente los hidrogramas para las avenidas analizadas, una aproximación de la máxima crecida ordinaria y la avenida de 500 años de periodo de retorno. Como consecuencia de la ejecución de las plataformas se producen sobreellevaciones de hasta 15 cm para T500 y ligeros ascensos de la lámina para la máxima crecida ordinaria. A la vista de lo anterior, se concluye que las conclusiones del estudio son correctas.

Por último, consta en el expediente de autorización de esta Agencia Vasca del Agua Declaración responsable por riesgo de inundación firmado por el Ayuntamiento de Usurbil, en cumplimiento del artículo 37 del citado RD 35/2023.

Con todo ello, esta Agencia Vasca del Agua entiende que la rehabilitación del puente ampliando el tablero, pero elevando 31 cm, cumple con las prescripciones del RD 35/2023, de 24 de enero, por el que se aprueba la Revisión del Plan Hidrológico de la Demarcación Hidrográfica del Cantábrico Oriental.

V) Con fecha de 6 de febrero de 2024 por parte del Servicio Provincial se procede a confrontar sobre el terreno, levantándose acta y plano que se integran en el expediente y refleja una ocupación en dominio público marítimo-terrestre de 464 m².

VI) El Servicio Provincial de Costas de Gipuzkoa remite toda la documentación del expediente a los Servicios Centrales de esta Dirección General teniendo entrada para la tramitación del mismo con fecha 11 de abril de 2024.

CONSIDERACIONES:

1) El expediente se tramita conforme al artículo 152 del Reglamento General de Costas, aprobado por Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre.

2) Las instalaciones son de aquellas a las que se refiere el artículo 61 del Reglamento General de Costas y, por tanto, se podrían autorizar, siempre que se acepten por parte del peticionario las condiciones y prescripciones establecidas en la presente resolución.

3) De conformidad con lo establecido en el artículo 135.4 del Reglamento General de Costas, el plazo por el que se otorga la concesión es de (15) años, prorrogables hasta un máximo de treinta (30) años, si persisten las condiciones de interés público que motivaron el otorgamiento.

4) Respecto al canon, ha de señalarse que, de conformidad con lo previsto en el artículo 84 de la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, las Comunidades Autónomas, las entidades locales y las entidades de derecho público dependientes de ellas, están exentas del pago del canon de ocupación en las concesiones que se les otorguen para el ejercicio de



Usurbilgo Udala

2024/07/24

sus competencias, siempre que las mismas no sean objeto de explotación lucrativa. Por lo que, al ser el peticionario el Ayuntamiento de Usurbil y, dada la naturaleza del proyecto, estará exento del pago del canon de ocupación, siempre y cuando la gestión de las instalaciones incluidas en la concesión se realice directamente por el Ayuntamiento y no suponga una explotación lucrativa.

5) Respecto a los servicios afectados, abastecimiento, fecales, alumbrado, y telemando, el proyecto indica que se desviarán de forma provisional por el lado aguas abajo del puente para quedar finalmente en embebidas en el interior del nuevo tablero del puente una vez finalizadas las obras. En todo caso, los titulares de dichos servicios deberán contar con el correspondiente título habilitante de ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre.

Salvo la tubería de fecales y el telemando referido anteriormente que cuentan con título de ocupación otorgado a favor de la Mancomunidad Municipal de Aguas del Embalse del Río Añarbe, no consta que el resto de instalaciones cuenten con título habilitante para la ocupación del dominio público marítimo-terrestre.

Por lo tanto, si bien se consideran incluidas dentro la presente solicitud todas aquellas instalaciones de servicios existentes en el ámbito de la solicitud de concesión que sean de titularidad municipal, no ocurre así con aquellas que sean de titularidad de compañías distribuidoras, debiéndose por parte del Servicio Provincial de Costas en Gipuzkoa instar a sus titulares a que presenten la correspondiente solicitud de regularización en expedientes separados de la presente tramitación.

En consecuencia,

ESTA DIRECCIÓN GENERAL HA RESUELTO:

Someter a la aceptación del Ayuntamiento de Usurbil las siguientes condiciones y prescripciones por las que podría otorgarse la concesión de ocupación de dominio público marítimo-terrestre, con destino a legalización y rehabilitación del puente de Altzonaz (puente de Txokoalde) sobre la ría del Oria., TM de Usurbil (Gipuzkoa).

CONDICIÓN PREVIA:

Con anterioridad al otorgamiento de la concesión deberá confirmarse que se ha considerado la variable del cambio climático en lo relativo a la capacidad de desagüe del puente, teniendo en cuenta el aumento previsto del nivel del mar a lo largo del periodo de vigencia de la concesión

NOTA: Deberá contestar con la aceptación expresa, antes de transcurridos DIEZ DÍAS a partir de la fecha de recibo de esta notificación. Si no hiciere manifestación alguna en tal plazo, o no aceptara las condiciones ofertadas, se declarará concluido el expediente por desistimiento del peticionario, con base en el artículo 152.11 del Reglamento General de Costas.

La aceptación de condiciones y prescripciones deberá realizarse por el Pleno del Ayuntamiento, a no ser que el Secretario certifique que esa competencia está delegada.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

Pliego de condiciones generales para concesiones demaniales en las playas, zona marítimo-terrestre y mar territorial aprobado por Orden Ministerial de 8 de noviembre de 1985, publicado en el BOE de 19 de noviembre de 1985, con las modificaciones necesarias para su adaptación a la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas, informado favorablemente por el Servicio Jurídico con fecha 2 de junio de 1989.

Disposiciones Generales.

1ª. La presente concesión, que no implica cesión del dominio público ni de las facultades dominicales del Estado, se otorga con sujeción a lo dispuesto en la Ley 22/1.988, de 28 de julio, de Costas, dejando a salvo los derechos particulares y sin perjuicio de tercero.

2ª. Esta concesión se otorga por el plazo que se establece en el pliego de condiciones particulares y prescripciones (en adelante PCPP). Dicho plazo será improrrogable, a menos que en el PCPP se admita explícitamente la posibilidad de una prórroga. Su cómputo se iniciará el día siguiente de la fecha de notificación del otorgamiento al concesionario.

3ª. Las obras se realizarán con arreglo al proyecto suscrito por facultativo competente, según nombre y fecha que se indican en el PCPP, con las determinaciones y modificaciones que en éste se impongan. Su ejecución, se llevará a cabo bajo el exclusivo riesgo y responsabilidad del concesionario, que deberá designar como Director de las obras un facultativo competente, según se acreditará ante el Servicio Periférico de Costas.

4ª. Esta concesión no implica la asunción de responsabilidades por el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico en relación con el proyecto y la ejecución y explotación de las obras e instalaciones, tanto respecto a terceros como al concesionario.

5ª. El otorgamiento de esta concesión no exime a su titular de la obtención de las licencias y otras autorizaciones legalmente procedentes y, en particular, la de vertido al mar de aguas residuales o conexión, en su caso, a la red de saneamiento general.

6ª. Esta concesión no implica la autorización para llevar a cabo actividades auxiliares fuera de los límites de la misma, tales como acopios, almacenamientos o depósito de los residuos de la explotación, ni para hacer publicidad audiovisual, salvo aquella que sirva para indicar el título y uso de la concesión, previa conformidad del Servicio Periférico de Costas.

7ª. El concesionario queda obligado a instalar y conservar a sus expensas, en la forma y plazo que se indiquen en el PCPP o por el Servicio Periférico de Costas, la señalización terrestre provisional durante las obras, así como la definitiva, que deberá incluir la de los accesos y zonas de uso público.

En el caso de que la naturaleza marítima de la concesión así lo exija, el concesionario queda obligado a instalar y mantener a su costa las señales de balizamiento que se ordenen por el Ente Público Puertos del Estado, quien, asimismo, ejercerá la inspección sobre dicha señalización, así como establecerá el balizamiento provisional a colocar durante la ejecución de las obras. A estos efectos, con anterioridad al replanteo de las obras, deberá presentar los planos de situación y planta de las mismas. Con posterioridad, en el plazo



Usurbilgo Udala

2024/07/24

de seis meses, contados a partir de la fecha en que se le notifiquen las señales que han de constituir el balizamiento y sus apariencias y alcances, deberá presentar el proyecto correspondiente para su aprobación por el Ente Público Puertos del Estado.

8ª. En el caso de que existan terrenos de propiedad particular incorporados a la concesión por formar una unidad imprescindible para la explotación de la misma, antes del replanteo de las obras o simultáneamente con el mismo, se levantará preceptivamente el acta de entrega de dichos terrenos al dominio público, con asistencia de los representantes de los Ministerios de Hacienda y para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, así como del concesionario, el cual deberá aportar la certificación registral que corresponda.

Durante la vigencia de la concesión, dichos terrenos tendrán el uso previsto en la misma y a su extinción mantendrán su calificación jurídica de dominio público.

9ª. El concesionario queda obligado a presentar el título de esta concesión dentro del plazo de treinta (30) días, contados desde el siguiente a la notificación del otorgamiento, en la Oficina liquidadora que corresponda, a efectos de satisfacer, si procede, el Impuesto General sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, conforme al texto refundido de dicho Impuesto, actualmente vigente, y a entregar justificante de ello en el Servicio Periférico de Costas. Asimismo, en el mismo plazo, deberá entregarse en el Servicio Periférico de Costas el resguardo original que acredite haber constituido, si procede, en la Caja General de Depósitos o en cualquiera de sus sucursales, la fianza definitiva equivalente al 5 por 100 del presupuesto total de las obras e instalaciones a realizar en el dominio público.

10ª. El concesionario queda obligado a reponer y conservar los hitos del deslinde a los que esté referida la concesión, en la forma que se le indique por el Servicio Periférico de Costas.

11ª. El concesionario será responsable de los daños y perjuicios que puedan causar las obras autorizadas, directa o indirectamente, en las playas y costas inmediatas o próximas, a juicio del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, debiendo presentar a estos efectos en el plazo que se le señale, el proyecto que comprenda las obras necesarias, que deberá realizar a sus expensas a fin de reparar los daños causados por las mismas.

Aceptado dicho proyecto por el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, el concesionario realizará las obras en el plazo que se le indique.

Cánones, tasas y gastos.

12ª. El concesionario abonará por semestres adelantados al Tesoro Público a partir de la fecha de notificación de la concesión en la forma y cantidad que se fija en el PCPP, el importe correspondiente al canon de ocupación o aprovechamiento.

Este canon podrá ser revisado por la Administración en el plazo que se fije en el PCPP, proporcionalmente al aumento que experimente el valor de la base utilizada para fijarlo.

Asimismo presentará, en su caso, en el plazo de quince días, los correspondientes justifi-



Usurbilgo Udala

2024/07/24

cantes de dichos abonos para conocimiento del Servicio Periférico de Costas.

13ª. Los gastos que se originen por el replanteo y el reconocimiento final de las obras, así como la inspección y vigilancia de las mismas, serán de cuenta del concesionario.

Replanteo de las obras.

14ª. Una vez cumplimentados los trámites establecidos en las condiciones quinta, octava y novena, el concesionario solicitará por escrito del Servicio Periférico de Costas, con la suficiente antelación para que las obras puedan comenzarse dentro del plazo, el replanteo de las mismas, que se practicará por el Ingeniero representante del Servicio Periférico de Costas, con asistencia del concesionario y de su director de obra, levantándose acta y planos general y de detalle, correspondiendo a la autoridad competente su aprobación, si procede.

En dichos planos deberán representarse, al menos, con las suficientes referencias fijas:

- a) El deslinde del dominio público (líneas interior y exterior de la zona marítimo-terrestre y, en su caso, línea de playa o de otras pertenencias del dominio público marítimo-terrestre).
- b) En su caso, los accesos públicos al dominio público marítimo hasta su conexión con viales públicos.
- c) El dominio público en concesión y su ocupación con las obras del proyecto, así como todas aquellas secciones que sean necesarias para su definición.
- d) En su caso, los terrenos de propiedad particular que se incorporan al dominio público marítimo estatal.
- e) Las zonas de distinto uso, público y privado.
- f) Las zonas que, por sus diferentes valoraciones deban satisfacer distintos cánones.

Tanto en el acta como en los planos, se consignarán las mediciones de las superficies mencionadas y su carácter.

Ejecución de las obras.

15ª. El concesionario dará comienzo a las obras y las terminará totalmente dentro de los respectivos plazos que se señale el PCPP, ambos contados desde el día siguiente a la fecha de notificación de la concesión.

16ª. El concesionario no podrá ocupar, para la ejecución de las obras, espacio alguno del dominio público fuera del autorizado especialmente para ello por el Servicio Periférico de Costas.

17ª. Si transcurrido el plazo señalado para el comienzo de las obras, éstas no se hubieran iniciado y el concesionario no hubiera solicitado la prórroga de aquél, la Administración declarará, sin más trámite, resuelta o anulada la concesión, quedando a favor del Es-



Usurbilgo Udala

2024/07/24

tado la fianza constituida.

18ª. El Servicio Periférico de Costas podrá inspeccionar en todo momento la ejecución de las obras, para comprobar si las mismas se ajustan al proyecto en base al cual se ha otorgado la concesión. Si apreciara la existencia de desviaciones en relación con el mismo, ordenará la paralización de las obras en la forma establecida por el artículo 103 de la Ley de Costas, incoando, en su caso, los expedientes que correspondan y, en particular, el de caducidad cuando las modificaciones sean de sensible importancia.

19ª. Si el concesionario incumpliera el plazo de terminación de las obras sin haber solicitado prórroga del mismo, será potestativo del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, el concederle una prórroga de dicho plazo, con posibilidad de una sanción de hasta el diez por 100 del presupuesto total de las obras, o incoar el expediente de caducidad de la concesión. Si se concediera dicha prórroga, la misma será la última que podrá otorgarse en estas condiciones, por lo que un nuevo incumplimiento llevará necesariamente a la incoación del expediente de caducidad de la concesión.

20ª. Si el concesionario, antes de terminar las obras e instalaciones, renunciara total o parcialmente a la concesión, perderá la fianza constituida, a menos que demostrara que la renuncia fue motivada por la denegación, por parte de otros organismos oficiales, de las licencias, permisos u otras autorizaciones necesarias. Además, salvo decisión contraria del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, quedará obligado a levantar las obras e instalaciones a su costa, dejando el terreno de la concesión libre de toda ocupación, en el plazo de que se le señale.

Reconocimiento de las obras.

21ª. Terminadas las obras, el concesionario presentará el certificado final de la obra, suscrito por su director y visado por su Colegio profesional, en el que deberán estar incluidas todas las obras, incluso, en su caso, las correspondientes al vertido de aguas residuales al mar, y solicitará por escrito del Servicio Periférico de Costas el reconocimiento final de las mismas, que se practicará con asistencia del Ingeniero representante de aquélla, del concesionario y de su director de obra, levantándose acta y planos con los mismos requisitos que los de replanteo. El incumplimiento de esta condición llevará necesariamente a la incoación del expediente de caducidad de la concesión.

22ª. La fianza definitiva se devolverá al concesionario al año de haber sido aprobados por la autoridad competente el acta y planos de reconocimiento final de las obras. Dichas obras sustituirán entonces a la fianza y responderán del cumplimiento de las cláusulas de esta concesión, cuando fuera procedente.

Conservación de las obras.

23ª. El concesionario queda obligado a conservar y mantener las obras y terrenos concedidos en perfecto estado de utilización, incluso desde los puntos de vista de limpieza, de higiene y de estética, realizando a su cargo los trabajos de conservación y mantenimiento y cuantas reparaciones sean precisas para ello. Cuando éstas tengan el carácter de gran reparación, el concesionario deberá presentar previamente, para su aceptación, en su caso, por la Administración, el proyecto correspondiente.



24ª. El Servicio Periférico de Costas podrá inspeccionar en todo momento el estado de conservación y mantenimiento de las obras y terrenos concedidos y señalar las reparaciones y otras acciones que deban realizarse para el cumplimiento de los términos de la concesión, quedando obligado el concesionario a ejecutarlas en el plazo que se le indique y en la forma establecida en la anterior condición 23. Si el concesionario no realizara estas actuaciones en el plazo establecido, el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico podrá imponerle una sanción económica que no exceda del 10 por 100 del presupuesto total de las obras autorizadas, concediéndole un nuevo plazo de ejecución. Si el concesionario no ejecutara las reparaciones en este nuevo plazo, se procederá a la incoación del expediente de caducidad de la concesión.

25ª. La destrucción de todas o de la mayor parte de las obras autorizadas por la presente concesión, siempre que se deba a causas de fuerza mayor, dará derecho al concesionario a optar entre la renuncia a la concesión sin derecho a indemnización alguna y con la obligación de demoler y retirar los restos de las obras, o la reconstrucción a sus expensas de las mismas en el plazo que se le señale por la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar. Si la destrucción ocurriese por dolo o culpa del concesionario o personas que de él dependan, la opción anterior corresponderá a dicha Dirección General, si bien en el caso de que el concesionario no presente la renuncia a la concesión, se instruirá el expediente de caducidad de la misma.

26ª. Si el concesionario, una vez terminadas las obras y aprobada el acta de reconocimiento final de las mismas, renunciara total o parcialmente a la concesión, quedará obligado, de acuerdo con lo que se determine por el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, a entregar las obras e instalaciones al dominio público estatal o levantarlas a su costa, dejando en este último caso el terreno total o parcialmente libre de ocupación.

Uso y explotación.

27ª. El concesionario no podrá destinar los terrenos de dominio público concedidos, ni las obras en ellos ejecutadas, a usos distintos de los expresados en la concesión.

28ª. Salvo que el PCPP señalara otro plazo distinto, la falta de utilización durante el período de un año de las obras y bienes de dominio público concedidos, llevará necesariamente a la incoación del expediente de caducidad de la concesión, a no ser que obedezca a justa causa.

29ª. Cuando por la importancia y naturaleza de la concesión, así se exija en el PCPP, el concesionario quedará obligado a designar un Director de explotación, que deberá ser un facultativo competente por razón de la materia, cuyo nombramiento se acreditará ante el Servicio Periférico de Costas.

Asimismo, en aquellos casos que así se exija en el PCPP, el concesionario deberá presentar, para su aceptación por la Administración, las tarifas máximas a abonar por el público como consecuencia de la explotación de las obras e instalaciones.

30ª. Si durante la vigencia de la concesión se advirtiera la realización de obras o usos no amparados por la misma, el Servicio Periférico de Costas ordenará, respectivamente, su paralización o suspensión, en la forma y con los efectos previstos en el artículo 103 de la Ley de Costas. Si las infracciones cometidas, fuesen de importancia notoria, se incoará,



Usurbilgo Udala

2024/07/24

asimismo, expediente de caducidad de la concesión.

Transferencia.

31ª. La condición 31ª del Pliego de Condiciones Generales relativa a la transferencia de las concesiones, queda anulada, siendo de aplicación lo establecido en el artículo 70.2 de la Ley de Costas.

Otras disposiciones.

32ª. El concesionario vendrá obligado a cumplir las disposiciones vigentes o que en lo sucesivo se dicten, que afecten al dominio público concedido y a las obras y actividades que en el mismo se desarrollen, especialmente las correspondientes a la ordenación del dominio marítimo, y a la Ley de zonas e instalaciones de interés para la defensa nacional, sin que las que se ejecuten ni su uso pueda ser obstáculo para el ejercicio de las servidumbres de tránsito, protección y acceso al mar.

Rescate de la concesión.

33ª. Si los terrenos de dominio público objeto de la concesión fuesen necesarios, total o parcialmente, para la realización de actividades o ejecución de obras declaradas de utilidad pública y para llevarlas a cabo fuera necesario utilizar o demoler, en todo o en parte, los terrenos u obras de la concesión, la Administración podrá proceder al rescate de la misma antes de su vencimiento.

A tal efecto se incoará el expediente de rescate de la concesión, en el que se dará audiencia al concesionario, cumpliéndose, además, todos los trámites que establece la Ley 39/2015, de 1 de Octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y demás disposiciones que sean de aplicación.

La valoración del rescate se efectuará conforme a lo establecido en el artículo 89 de la Ley de Costas. El concesionario podrá además, retirar libremente aquellos elementos existentes en la concesión que no hubieran sido relacionados en el acta de reconocimiento final y no estén unidos de manera fija al inmueble, siempre que con ello no se produzcan quebrantamiento ni deterioro del mismo, salvo que la Administración decida también su rescate.

Si las obras se encontrasen deterioradas, se determinará por la Administración el presupuesto de los gastos necesarios para dejarlas en buen estado, el cual se notificará al concesionario antes de ser aprobado. Su importe se rebajará de la tasación, y la diferencia que resulte será la cantidad que se abone al concesionario.

Revocación.

34ª. Cuando sin intervención de la Administración, varíen los supuestos físicos sobre los que se otorgó la concesión, la Administración podrá modificar o declarar resuelta la misma en función de las variaciones ocurridas y normativa aplicable, sin que el concesionario tenga derecho a indemnización.

Vencimiento del plazo concesional.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

35ª. Cuando por vencimiento del plazo concesional se produzca la reversión, quedarán extinguidos automáticamente, sin necesidad de declaración expresa, los derechos reales o personales que pudieran ostentar terceras personas sobre el dominio público concedido y las obras e instalaciones objeto de la concesión. Tampoco asumirá la Administración los contratos de trabajo que pudiera haber concertado el concesionario para el ejercicio de su actividad empresarial, sin que, por lo tanto, pueda en forma alguna entenderse que la reversión implica la sustitución de empresa prevista en la legislación laboral vigente.

36ª. Terminado el plazo concesional, revertirán al dominio público estatal los terrenos, obras e instalaciones objeto de la concesión, estando obligado el concesionario, a sus expensas, a la demolición y retirada de dichas obras e instalaciones, parcial o totalmente, incluso con reposición del terreno a su anterior estado, en el plazo que se le señale y sin derecho a indemnización alguna, excepto en el caso de que la Administración durante el plazo de tantos meses, antes del vencimiento del plazo concesional, como años tenga el mismo, de propia iniciativa o a petición del concesionario, declare que, dado que se mantiene el interés público de las obras e instalaciones, procede su mantenimiento para continuar su explotación en la forma que se determine.

El concesionario podrá retirar aquellos elementos que no figuren en el acta de reconocimiento final levantada conforme establece la anterior condición 21, siempre que no estén unidos de manera fija al inmueble y con ello no se produzca quebrantamiento ni deterioro del mismo, si la Administración no decide también su adquisición.

De la recepción por la Administración de los bienes revertidos, se levantará la correspondiente acta en presencia del concesionario, si compareciere. En el acta se reseñará el cumplimiento por el concesionario de la obligación de reponer el terreno a su anterior estado o, en el caso de que la Administración hubiera optado por el mantenimiento de las obras e instalaciones, el estado de conservación de las mismas, especificándose los deterioros que presenten. En este último caso, el acta servirá de base para instruir el correspondiente expediente, en el que se indicará al concesionario el conjunto de las reparaciones necesarias a ejecutar a su cargo en el plazo que se le señale.

Procedimiento sancionador, caducidad y apremio.

37ª. El incumplimiento total o parcial de las condiciones y prescripciones impuestas en la concesión dará lugar a la incoación del correspondiente expediente sancionador por infracción contemplada en el artículo 90.d de la Ley de Costas, sin perjuicio de que, cuando a juicio de la Administración, la infracción pudiera ser constitutiva de delito o falta, ésta pasará el tanto de culpa a la jurisdicción competente.

38ª. Sin perjuicio de lo dispuesto en la condición 17 y de las causas que obligarán necesariamente a la incoación del expediente de caducidad de la concesión, señaladas en las condiciones anteriores y en el artículo 79 de la Ley de Costas, el incumplimiento por el concesionario de aquellas otras condiciones particulares y prescripciones, que se determinen específicamente en el PCPP, también será causa obligada de incoación del correspondiente expediente de caducidad.

Los demás supuestos de incumplimiento podrán, asimismo, ser causa de caducidad de la concesión, especialmente cuando existan reiteradas infracciones de una o varias de las



Usurbilgo Udala

2024/07/24

restantes condiciones.

La declaración de caducidad supondrá la pérdida de la fianza o fianzas constituidas, en el supuesto de que todavía no se hubieran devuelto, pudiendo llevar aparejada, a criterio del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, la demolición y retirada de las obras e instalaciones, parcial o total, a cargo del concesionario, incluso con reposición del terreno a su anterior estado, en el plazo que se le señale y sin derecho a indemnización alguna.

La tramitación del expediente de caducidad se realizará con independencia de la incoación del procedimiento sancionador que proceda, de acuerdo con lo dispuesto en la anterior condición 37.

39ª. Cuando el concesionario obligado a ello no lleve a cabo las acciones que se le ordenen por la Administración, en aplicación de las condiciones correspondientes, ésta, de conformidad con el artículo 110 de la Ley 39/2015, de 1 de Octubre, podrá proceder a su ejecución subsidiaria, siendo el importe de los gastos, así como de los daños y perjuicios a cargo del concesionario.

40ª. Si en virtud de las actuaciones practicadas el concesionario hubiere de satisfacer a la Administración cantidad líquida, en caso de impago se seguirá el procedimiento de apremio conforme a lo dispuesto en el Reglamento General de Recaudación.

Pliego de Condiciones Particulares y Prescripciones (PCPP)

I. Condiciones Particulares

Referidas al Pliego de Condiciones Generales (PCG).

1ª. Esta concesión se otorga por un plazo de quince (15) años prorrogables hasta un máximo de treinta (30) años, si persisten las condiciones de interés público que motivaron el otorgamiento. El plazo comenzará a contar el día siguiente a la notificación al concesionario de la Resolución de otorgamiento (condición 2ª del PCG).

2ª. Las obras que se regularizan son las descritas en el documento "Proyecto de rehabilitación del puente de Txokoalde en el municipio de Usurbil", suscrito por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. Miguel Ángel Otero Barreiro en enero de 2024 y la separata "Estudio de afección al cambio climático y a la dinámica litoral Proyecto de rehabilitación del puente de Txokoalde" suscrito por el tecnólogo del Instituto de Hidráulica Ambiental de la Universidad de Cantabria D. Javier García Alba en marzo de 2024 (condición 3ª del PCG).

3ª. Conforme a lo expuesto en las Consideraciones el concesionario está exento de canon, siempre y cuando la gestión de las instalaciones se realice directamente por el Ayuntamiento y no suponga una explotación lucrativa. En el caso de que se lleve a cabo una explotación lucrativa en cualquier zona de la concesión, se establecerá el correspondiente canon.

4ª.- El concesionario dará comienzo a las obras dentro del plazo máximo de doce (12)



Usurbilgo Udala

2024/07/24

meses, debiendo quedar totalmente terminadas en el plazo de veinticuatro (24) meses. (Condición 15ª del PGC).

5ª.- El concesionario está exento de la presentación de fianza, a la que se refiere el artículo 88 de la Ley 22/1988, de 28 de julio, pues es de aplicación lo previsto en el artículo 173.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba la Ley Reguladora de Haciendas Locales, que exime de la exigencia de fianza a las entidades locales, excepto cuando se trate de bienes patrimoniales no afectados a un uso o servicio público.

II. Prescripciones

A. La utilización del dominio público marítimo-terrestre otorgado en concesión será de carácter general, público y gratuito.

B. Deberá quedar garantizada, en todo caso, la servidumbre de tránsito que contempla la legislación de costas, adecuando los medios necesarios para mantener la misma.

C. El concesionario deberá cumplir lo señalado por los Organismos Oficiales que han informado el proyecto y lo que, en su caso, establezca la tramitación ambiental. Se considerarán incluidas en las presentes prescripciones las condiciones establecidas al respecto por los Organismos consultados.

D. El otorgamiento de esta concesión no exime a su titular de la obtención de las licencias, permisos y autorizaciones legalmente procedentes.

E. Se advierte expresamente que la zona sobre la que está previsto ubicar las instalaciones puede ser inundable por su propia naturaleza, por lo que el concesionario asume todos los riesgos y daños derivados, tanto para las instalaciones como para sus usuarios, de dicho emplazamiento y de su proximidad al mar, debiendo establecer las medidas de seguridad y vigilancia oportunas.

F. En relación con la realización de las obras, se deberá tener en cuenta lo siguiente:

1. No se permitirá ningún tipo de vertido al dominio público marítimo-terrestre ni a la zona de servidumbre de protección, de tierras, escombros o materiales o productos generados por la obra, que no cuente con la debida autorización, debiendo establecer las medidas oportunas para corregir los impactos generados durante la fase de ejecución de la obra o instalación de la ocupación.

2. Para la ejecución de las obras no se podrá ocupar espacio alguno del dominio público marítimo-terrestre fuera del autorizado especialmente para ello por el Servicio Periférico de Costas de este Ministerio. No se permitirán las acotaciones de paso público, las casetas y contenedores no autorizados, ni el almacenamiento exterior de acopios, o depósitos de los residuos de la explotación. Para la ocupación temporal del dominio público marítimo-terrestre durante la realización de las actuaciones, se deberá contar con autorización por parte del Servicio Provincial de Costas de Gipuzkoa

3. Realizada la instalación y a la vista de su posible afección al litoral, el concesio-



Usurbilgo Udala

2024/07/24

nario estará obligado a modificar la posición de ésta en lo que resulte necesario, e incluso a su desmontaje y retirada a su costa, antes del vencimiento de la concesión.

4. Tanto la explotación como el proceso constructivo se deberán llevar a cabo utilizando las mejores técnicas disponibles, de forma que el impacto medioambiental se reduzca al mínimo. En todo caso deberán seguirse las instrucciones que al respecto se dicten por los órganos competentes.

5. El concesionario será responsable de todos los daños y perjuicios para las personas, las cosas y el medio ambiente que se puedan derivar, directa o indirectamente, de la realización de las obras o de la actividad, en la mar, en su lecho y subsuelo, y en general, en los bienes de dominio público marítimo-terrestre, debiendo presentar a estos efectos, en el plazo que se le señale, el proyecto que comprenda las obras necesarias, que deberá realizar a sus expensas a fin de reparar los daños causados.

6. Una vez finalizadas las obras, el concesionario deberá realizar una campaña de limpieza, eliminando la totalidad de restos de la obra y de los materiales empleados en su ejecución. Así mismo deberá conservar las obras en buen estado y reparar los desperfectos que se produzcan como consecuencia del oleaje u otros.

7. Todas las consideraciones anteriores, así como cualquier incidencia en el medio ambiente que pueda surgir en el proceso de ejecución de las obras, serán analizadas en el reconocimiento final de las mismas por el Servicio Periférico de Costas de este Ministerio, que deberá suscribir el acta y plano que se levanten, bien de conformidad o, en su caso, con reparos. Un ejemplar de dichas acta y plano, una vez aprobadas, deberá remitirse a los servicios centrales de este Ministerio. En el acta de reconocimiento final de las obras y en el plano, deberá determinarse y representarse la ocupación del dominio público marítimo-terrestre otorgado en concesión, georreferenciándose todos los vértices del perímetro de ocupación en coordenadas UTM ETRS89, así como todas aquellas secciones que sean necesarias para su definición. Tanto en el acta como en los planos, se consignarán las mediciones de las superficies ocupadas. En caso de que sea necesario, debido al impacto producido por el establecimiento e implantación de las instalaciones, se exigirá un proyecto de acondicionamiento y mejora del entorno ambiental. En este caso, la explotación no comenzará hasta la ejecución del correspondiente proyecto.

G. El incumplimiento de cualesquiera de las anteriores prescripciones o de los casos indicados en el artículo 79 de la Ley 22/1988, de 28 de julio, dará lugar a la caducidad de la concesión con independencia de la tramitación del expediente sancionador que corresponda.

LA DIRECTORA GENERAL DE
LA COSTA Y EL MAR,
Fdo. Ana María Oñoro Valenciano

TXOSTEN TEKNIKOA



Usurbilgo Udala

2024/07/24

Kostaldearen eta Itsasoaren Zuzendaritza Nagusiak emandako ebazpena aztertu ostean, udal arkitektoak, Nora Erdozia Ibañez andereak, 2024ko uztailaren 5ean honako txostena eman du:

BULEGO TEKNIKOA
Udal Teknikariak Alkate andreari
PLANEAMENDUA

TXOKOALDEKO ALTZONAZ ZUBIA LEGEZTATZEKO ETA BIRGAITZEKO
ITSAS LEHORREKO JABARI PUBLIKOA OKUPATZEKO EMAKIDAREN
BALDINTZAK ETA PRESKRIPZIOAK ONARTZEA

KOKAPENA: Txokoalde, Usurbil.

ESPEDIENTE ZENBAKIA: 023-HUES-0007 (HZ.06/2023-0228)

Erlazionatutako espediente (obra): 2023-OHAN-0021 (HZ.04 / 2023 – 0439)

Erlazionatutako espediente (ETS-rekin lankidetzaren hitzarmena): 2023-HITZ-0007
(HZ.06/2023-0440)

AURREKARIAK

1- 2023 urtean Usurbilgo Udalak Trantsizio Ekologikorako eta Estatuko Administrazio Orokorraren Erronka Demografikorako Ministerioaren Gipuzkoako Itsasertzetako Zerbitzu Probintzialari Txokoaldeko zubiaren itsas-lehorreko jabari publikoa okupatzeko administrazio-emakida eskaera egin zion (Ref costas: CNC02/23/20/0006).

Eskaerarekin batera, “*Usurbilgo Txokoaldeko zubia birgaitzeko proiektua*” aurkeztu zen, Girder ingeniariak 2023ko ekainean idatzitakoa, hasiera batean espedienterako aurkeztu zen 2018ko proiektua ordezkatu zuena.

Izapidetze fasean espedienteari bi dokumentu gehitu zitzaizkion. Batetik, URA ur agentziak ezarritako baldintzak kontutan hartuta, 2024ko urtarrilean berridatzitako “*Usurbilgo Txokoaldeko zubia birgaitzeko proiektua (2024)*”; eta bestetik, 2024ko martxoan “Txokoaldeko zubiaren proiekturako itsasertzeko klima-aldaketan eta dinamikan izango duen eraginari buruzko azterlana”.

Espediente urriaren 10eko 876/2014 Errege Dekretuaren bidez onartutako Kostaldeein buruzko Erregelamendu Orokorraren 152. artikulua arabera izapidetu da eta 2024ko maiatzaren 20an, Trantsizio Ekologiko eta Erronka Demografikorako Ministerioaren Kosta eta Itsasoko Zuzendaritza Nagusiak ebazpena eman du.

2- 2024ko martxoan, espediente honekin lotuta, Usurbilgo Udalak eta ETS (Red Ferroviaria Vasca - Euskal Trenbide Sarea) erakundeak Txokoaldeko Altzonaz zubia birgaitu eta sendotzeko, eta Aginagako tunelaren obrak Txokoaldeko auzoan izango dituen eraginak murrizteko neurriak hartzeko helburuarekin lankidetzaren hitzarmena sinatu zuten.

Hitzarmenaren hirugarren eta laugarren ataletan, ETS-k eta Usurbilgo Udalak hartutako konpromisoak zerrendatu dira. Horien artean, Txokoaldeko zubia birgaitzeko eta



Usurbilgo Udala

2024/07/24

indartzeko jarduketei dagokionez besteak beste, ETSk konpromiso hauek hartzen ditu:

- a) *Txokoalde zubia birgaitu eta sendotzeko hartutako irtenbidearen garapen osoa ezartzen duen eraikuntza-proiektua idazteko konpromisoa hartzen du, zubia eraiki ahal izateko behar den xehetasunarekin.*

Eta Usurbilgo Udalak konpromiso hauek hartu ditu:

- b) *ETSri lagatzea, jabetza intelektualaren eskubideak erabat eskualdatuz, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 308.1 artikulua araberan, "Usurbilgo Txokoaldeko zubia birgaitzeko proiektua", Girder Ingenieros SLP enpresak udalarentzat egina.*
- c) *Red Ferroviaria Vasca-Euskal Trenbide Sarea ente publikoarekin lankidetzan aritzea, eta hitzarmen honen xede diren jarduketan dokumentuak eta proiektua idazteko behar den laguntza aktiboa ematea.*
Horretarako, Udalak, ETSren laguntzarekin, obra-baimenaren eskaera izapidetu beharko dio Gipuzkoako Kostaldeko Zerbitzu Probintzialari eta/edo Uraren Euskal Agentziari (URA), eta Kostaldeko Zerbitzu Probintzialarekin eguneratu eta/edo formalizatu beharko du, hala badagokio, Txokoalde zubiari lotutako itsaso eta lehorren arteko jabari publikoa okupatzeko baimena.

3- URA ur agentzian Txokoaldeko zubiaren birgaitze proiektua gauzatzeko baimena eskatu zen eta 2024ko apirilean ur agentziaren zuzendari nagusiak ebazpena eman zuen, Usurbilgo Udalarik Txokoaldeko zubiaren birgaitze proiektua gauzatzeko baimena emanez, itsas-lehorreko jabari publikoko babes zorpeko aldean eta igarotzeko zorpeko aldean aurreikusitako jarduerari dagozkionez. (Erref./Ref.: Z-G-2023-0047).

TXOSTENA

Aurrekarietan azaldu den moduan, Trantsizio Ekologiko eta Erronka Demografikorako Ministerioaren Kosta eta Itsasoko Zuzendaritza Nagusiak, 2024ko maiatzaren 20an Txokoaldeko Altzonaz zubia legezatzeko eta birgaitzeko itsas lehorreko jabari publikoa okupatzeko emakidaren inguruko ebazpena hau eman du:

ESTA DIRECCIÓN GENERAL HA RESUELTO:

Someter a la aceptación del Ayuntamiento de Usurbil las siguientes condiciones y prescripciones por las que podría otorgarse la concesión de ocupación de dominio público marítimo-terrestre, con destino a legalización y rehabilitación del puente de Altzonaz (puente de Txokoalde) sobre la ría del Oria., TM de Usurbil (Gipuzkoa).

Ebazpenarekin batera ohar hau eginez: EBAZPENEAN EZARRITAKO BALDINTZAK ETA PRESKRIPZIOAK UDALBATZAK ONARTU BEHARKO DITU (salbu eta idazkariak egiaztatzen badu eskumen hori eskuordetuta dagoela) eta horretarako 10 eguneko epea ezartzen da.

Zentzu honetan, epe hori betetzea ezinezkoa zenez, Kosta eta Itsasoko Zuzendaritza Nagusiari emandako ebazpenean ezarritako epe hori luzatzeko eskaera egin zitzaion.

Halaber, emakida eman aurretik honako AURRE BALDINTZA ezarri du:



Usurbilgo Udala

2024/07/24

CONDICIÓN PREVIA:

Con anterioridad al otorgamiento de la concesión deberá confirmarse que se ha considerado la variable del cambio climático en lo relativo a la capacidad de desagüe del puente, teniendo en cuenta el aumento previsto del nivel del mar a lo largo del periodo de vigencia de la concesión.

Aurre baldintza betetzeari dagokionez, ETS-Euskal Trenbide Sareareri Kosta eta Itsasoko Zuzendaritza Nagusiari emandako ebazpenaren eta ezarritako aurre baldintzaren berri eman zaio, eta 2024an Usurbilgo Udalak eta Euskal Trenbide Sareak sinatutako lankidetzaren hitzarmenaren baitan ezarritako AURRE BALDINTZA betetzeko beharrezko dokumentazioa eskatu zaio, hitzarmenean haiek hartu bait dute “*Usurbilgo Txokoaldeko zubia birgaitzeko proiektua (2024)*” eta horri lotutako dokumentazioa idazteko konpromisoa. Euskal Trenbide Sarea AURRE BALDINTZA betetzeko beharrezko dokumentazioa prestatzen ari da eta hori Usurbilgo Udalera igorri bezain pronto Kosta eta Itsasoko Zuzendaritza Nagusira bidaliko da.

ONDORIOAK:

Aurrez esandakoa kontutan hartuta honakoa proposatzen da:

- 1- Usurbilgo Udaleko Udalbatzak USURBILGO UDALERRIAN (GIPUZKOA), TXOKOALDEKO ALTZONAZ ZUBIA LEGEZTATZEKO ETA BIRGAITZEKO ITSAS LEHORREKO JABARI PUBLIKOA OKUPATZEKO EMAKIDAREN BALDINTZAK ETA PRESKRIPZIOAK ONARTZEKO proposamena luzatzen det.
- 2- Erabakiaren berri Trantsizio Ekologiko eta Erronka Demografikorako Ministerioaren Kosta eta Itsasoko Zuzendaritza Nagusiari eta Eusko Trenbide Sareari ematea.
- 3- Erabakiaren berri Usurbilgo Udalako Kontuhartzaitetza sailari eta ondare teknikariari ematea.

Hauxe da izenpetzen duen teknikariaren iritzia, hobeto oinarritutako beste iritzien kalterik gabe.

Usurbil, sinadura-datan.
Udal Arkitektoa

Guzti hau kontutan izanik, Lurraldea Batzordeak, 2024ko uztailaren 16an egindako bilkuran, Ainhoa Arrozpide, Iratxe Begiristain, Xabier Aranburu, Xabier Otxoa eta Petra Romeroren aldeko botoekin, aho batez, egindako irizpena kontuan hartuta, Udalbatzarrak honako erabakia hartu du aho batez:

ERABAKIA

LEHENENGOA: Usurbilgo Udalerrian Txokoaldeko Altzonaz zubia legeztatzeke eta birgaitzeko itsas-lehorreko jabari publikoa okupatzeko emakidaren baldintza orokorren plegua (PCG) zein baldintza partikularren eta preskripzioen plegua (PCPP) onartzen dira.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

BIGARRENA: Erabakiaren berri Trantsizio Ekologiko eta Erronka Demografikorako Ministerioaren Kosta eta Itsasoko Zuzendaritza Nagusiari (Gipuzkoako Itsasertz Zerbitzu Probintziala) eta Eusko Trenbide Sareari ematea.

HIRUGARRENA: Erabakiaren berri Usurbilgo Udalako Kontuhartzailletza sailari eta ondare teknikariari ematea.”

Honela izan da bozketa:

Aldeko botoak: Agurtzane Solaberrieta Mesa, Ainhoa Arrozpide Landa, Iratxe Begiristain Otegi, Jose Maria Lizaso Azconobieta, Oskar Santamaria Picabea, Maialen Iñarra Arregi, Josune Urkola Larrarte, Ivan Iriondo Axpe eta Petra Romero Pozo.

Beraz, erabakia aho batez hartu da.

6.- HIRI ANTOLAMENDUKO ARAU SUBSIDIARIOETAKO ONDARE KATALOGOAREN ALDAKETA PUNTUALA, ONDARE ETNOGRAFIKOKO ELEMENTUEN ARTEAN JASOTAKO "ORBELDI PRESA ETA INDARRETxea (RUINA)" DESKATALOGATZEKO ALDAKETA PUNTUALA (05 ALDAKETA). BEHIN BETIKO ONARPENA (2024HBES0004).

Batzarkideek Lurraldearen batzordearen irizpena aztertu dute eta aho batez (legeak ezartzen duen gehiengo osoaren aldeko bozkarekin) onartu dute, honela dio:

"AURREKARIAK

Plenoak, 2024ko otsailaren 29an, aho batez zera erabaki zuen:

LEHENENGO: Hiri Antolamenduko Arau Subsidiarioetako Ondare Katalogoaren Aldaketa Puntuala (05 aldaketa) hasieraz onartzea, ondare etnografikoko elementuen artean jasotako "Orbeldi presa eta indarretxea (ruina)" deskatalogatzeko xedearekin.

BIGARRENA: Onartutako dokumentazioa jendaurrean jartzea hogeita hamar eguneko epean, iragarki taulan eta Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean iragarkia argitaratuz, interesatuek hala baderitzote dagokien erreklamazioak eta iradokizunak aurkeztu ditzaten.

HIRUGARRENA: Jendaurreko informaziorako epean, Gipuzkoako Foru Aldundiko eta Eusko Jaurlaritzako Kultura Sailei txostena eskatzea.

ONDARE KATALOGOA ALDAKETA PUNTUALERAKO DOKUMENTUA

Hiri Antolamenduko Arau Subsidiarioetako Ondare Katalogoaren Aldaketa Puntualaren dokumentua udal arkitektoak, Nora Erdozia Ibañez andereak, eta udal aholkulari juridikoak, ARAUDI S.L.P. taldeko Nekane Azarola Martinez andereak idatzi dute.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

ALDAKETAREN XEDEA

Usurbilgo Arau Subsidiarioen aldaketa honen helburua Ondare Katalogoaren aldaketa puntuala bultzatzea da.

Bosgarren tituluan, "*Katalogatutako hirigintza-ondarea babesteko arauak*" izenekoan, Usurbilgo udalerriko ondasunen katalogoa arautzen da, eta 69. artikuluan babes-araubide desberdinak ezartzen dira. Artikulu honen III. atalak babestutako "*Ondare etnografikoko*" elementuak jasotzen ditu, eta horien artean dago "***Orbeldiko presa eta indarretxea (ruina)***".

Katalogo honen aldaketaren xedea ONDARE ETNOGRAFIKOKO elementuen artean jasotako "***Orbeldiko presa eta indarretxea (ruina)***" deskatalogatzea da.

ALDAKETA PUNTUALAREN XEHETASUNAK

Arau Subsidiarioetako Araudiko bosgarren tituluko –hirigintzazko ondare katalogatuaren babespen arauak– 69. artikulua honela aldatuko da:

INDARREAN DAGOEN TESTUA

ALDAKETA OSTEKO IDAZKETA

BOSGARREN TITULUA

HIRIGINTZAZKO ONDARE KATALOGATUAREN BABESPEN ARAUAK

69. artikulua. – Babes-araubidea

Izaera orokorrarekin katalogatutako elementuak ezingo dira interbentzio errausle edo degradatzaileen gai izan, hori bai katalogatutako elementuen izaera alferrik galduko luketen baliorik gabeko eranskinak ezabatzeko zuzendurikoak onartuak izan daitezke.

Ondoko sailkapena ezartzen da:

(...)

III.- Ondare etnografikoa

(...)

Urdaiaga:

Andatzako gurutzea
Armiarmategiko harrobiak

BOSGARREN TITULUA

HIRIGINTZAZKO ONDARE KATALOGATUAREN BABESPEN ARAUAK

69. artikulua. – Babes-araubidea

Izaera orokorrarekin katalogatutako elementuak ezingo dira interbentzio errausle edo degradatzaileen gai izan, hori bai katalogatutako elementuen izaera alferrik galduko luketen baliorik gabeko eranskinak ezabatzeko zuzendurikoak onartuak izan daitezke.

Ondoko sailkapena ezartzen da:

(...)

III.- Ondare etnografikoa

(...)

Urdaiaga:

Andatzako gurutzea
Armiarmategiko harrobiak



Usurbilgo Udala

2024/07/24

Erroizpeko presa
Erroizpeko zetaola
Errotaberri (presa eta kanala)
Igartzazabalgo mugarria
Illunbeko mugarria
Isostegiko alaunea
Juanasoroko mugarria
Mugarriluzeko mugarria
Orbeldiko presa eta indarretxea (Ruina)
Puelaberriko mugarria
Txanka eta Goikoerrotako antepara
Txokoaldeko indarretxea (Akerrenea), bere
ubide eta tuberiarekin.
Txokoaldeko portu zaharra
Txokoaldeko pilotalekua
(...)

Erroizpeko presa
Erroizpeko zetaola
Errotaberri (presa eta kanala)
Igartzazabalgo mugarria
Illunbeko mugarria
Isostegiko alaunea
Juanasoroko mugarria
Mugarriluzeko mugarria
Puelaberriko mugarria
Txanka eta Goikoerrotako antepara
Txokoaldeko indarretxea (Akerrenea), bere
ubide eta tuberiarekin.
Txokoaldeko portu zaharra
Txokoaldeko pilotalekua
(...)

JENDAURREKO IZAPIDETZEA

Plenoak, 2024ko otsailaren 29an hartutako erabakiaren arabera, espedientea jendaurrean jarri zen hogeita hamar eguneko epean, ondoko iragarkia argitaratuz:

- Gipuzkoako Aldizkari Ofiziala (50. zenbakia): 2024-03-11

Espedientea jendaurreko epealdian egon den bitartean, ez da inolako alegaziorik aurkeztu.

KULTURA ONDAREAREN ZUZENDARITZAREN TXOSTENA

Eusko Jaurlaritzako Kultura eta Hizkuntza Politika Saileko Kultura Ondarearen Zuzendaritzak 2024ko apirilaren 3an txostena eman zuen, honako ondorioekin:

ONDORIOAK

Azaldutako guztiagatik, "Orbeldi presa eta zentral elektrikoa" ondare etnografikoaren elementuen artean deskatalogatzeko Hiri Antolamenduko Arau Subsidiarioen Ondare Katalogoaren Aldaketa Puntualarekin lotuta, jasotako informazioa aztertu eta esku-hartze eremuaren ondare-eraginak baloratu ondoren, honako zehaztapen hauen berri ematen da:

- -Orbeldiko presa eta zentral elektrikoa udal-babeseko ondasunen sailkapenean dago, udal-plangintzak ezartzen duen araubidearen mende. Euskal Kultura Ondarearen 6/2019 Legea aldatzen duen 14/2023 Lege berriak hala ezarrita, ondasun horiek deskatalogatzeko, ez da beharrezkoa izango Euskal Kultura Ondarearen EAEko Kontseiluak horren aldeko txostena ematea.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

- Dena den, Euskal Kultura Ondarearen Zentroak uste du "Orbeldi presa eta zentral elektrikoa" deskatalogatzeak, eta, zentral elektrikoaren eraikina eraistea ondare- inpaktu larria eragin dezakeela. Izan ere, multzoaren funtsezko elementuetako bat desagertzea dakarren eraispen-jarduketa nabarmen bat proposatzen da, ingurune hori ezaugarritzen duen paisaia-irudia desitxuratuz eta industria-ondarearen baloreak kaltetuz.

Horregatik, EKOZren gomendioa da industria-ondareko ondasunak kontserbatzearekin eta babestearekin bateragarria den beste aukera bat aztertzea, zentralean eraikinaren eraistea saihesteko, eta, bai ibai-ingurune paisaian, bai multzoaren irudi bereizgarrian eragin itzulezina izango duten jarduketak ekiditeko.

GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIKO KULTURA ZUZENDARITZA NAGUSIAREN TXOSTENA

Plenoak hartutako erabakiaren arabera, 2024ko martxoaren 3an, Gipuzkoako Foru Aldundiko Kultura Zuzendaritza Nagusiari Ondare Katalogoaren Aldaketa Puntualaren inguruko txostena eskatu zitzaion. Honek ordea ez du txostenik eman.

TXOSTEN TEKNIKOA

Udal arkitektoak, Nora Erdozia Ibañez andreak, 2024ko uztailaren 5ean, honako txostena eman du:

2024-HBES-0004

BULEGO TEKNIKOA
Udal Teknikariak Alkate andreari
PLANEAMENDUA

ARAU SUBSIDIARIOETAKO ONDARE KATALOGOAREN ALDAKETA PUNTUALARI BURUZKO TXOSTENA

KOKAPENA: Orbeldi, Usurbil.

ESPEDIENTE ZENBAKIA: 2024-HBES-0004 (HZ.01/2024-0044)

AURREKARIAK

2024ko otsailaren 29ko Usurbilgo Udalaren Osoko Bilkurak hasieraz onartu zuen Hiri Antolamenduko Arau Subsidiarioetako Ondare Katalogoaren Aldaketa Puntuala (05 aldaketa), ondare etnografikoko elementuen artean jasotako "Orbeldi presa eta indarretxea (ruina)" deskatalogatzeko xedearekin.

Hasieraz onartutako dokumentua jendaurrean jarri zen hogeita hamar eguneko epean, iragarki taulan eta Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean iragarkia argitaratuz (2024ko martxoaren 11ko GAO, 50. zk.). Espedientea jendaurrean egon den epealdian ez da alegaziorik izan.

Jendaurreko informazio epean, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 100.1 artikuluan ezarritako prozedura betez, dagokion txostena eskatu zaie Gipuzkoako Foru Aldundiko eta Eusko Jaurlaritzako Kultura Sailei. 2024ko apirilaren 4ean Eusko Jaurlaritzako Kultura sailaren txostena jaso da eta Gipuzkoako Foru Aldundiak aldiz ez du txostenik egin.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

Erlazionatutako espedientea: "Orbeldi Ur Bizien Kanala – Lurzoru Urbanizaezineko Plan Berezia" (HZ.01/2019-0589). 2019ko abendua, Gipuzkoako Piraguismo Federazioak, "Orbeldin ur bizientzako kanala ezartzeko Lurzoru urbanizaezineko Plan Berezia". Plan berezi honen helburua Orbeldi inguruan, urbanizaezin gisa sailkatutako lurzoruan, ur bizien kanal bat ezartzea da. Plan Berezia hasieraz onartu zen eta gaur egun izapidetze fasean dago.

Prozedura horretan besteak beste, 2021 urtean EAEko Lurralde Atnolamenduko Batzordeak aldeko txostena eman zuen eta 2023ko abuztuan, Gipuzkoako Foru Aldundiko Lurralde Antolaketako zuzendari nagusiak Interes Publikotzat jo zuen Orbeldin ur bizietako kanala ezartzeko jarduera (2023ko irailaren 1eko GAO, 169. zenbakia).

TXOSTENA

Aurrekarietan aipatu bezala Usurbilgo Udalak 2024ko otsailaren 29an hasieraz onartu zuen Hiri Antolamenduko Arau Subsidiarioetako Ondare Katalogoaren Aldaketa Puntuala (05 aldaketa), ondare etnografikoko elementuen artean jasotako "Orbeldi presa eta indarretxea (ruina)" deskatalogatzeko xedearekin.

Jendaurreko informazio epean Eusko Jaurlaritzako Kultura Sailaren idatzia jaso da, zeinak Kultura Ondareari buruzko dagozkien oharak egin eta Euskal Kultura Ondarearen zentroaren txostena gehitzen duen. Txostenak hasieraz onartutako dokumentazioaren azterketa eta ondarearen balorazioa egiten du, ondorio hauekin:

Azaldutako guztiagatik, "Orbeldi presa eta zentral elektrikoa" ondare etnografikoaren elementuen artean deskatalogatzeko Hiri Antolamenduko Arau Subsidiarioen Ondare Katalogoaren Aldaketa Puntualarekin lotuta, jasotako informazioa aztertu eta esku-hartze eremuaren ondare-eraginak baloratu ondoren, honako zehaztapen hauen berri ematen da:

- Orbeldiko presa eta zentral elektrikoa udal-babeseko ondasunen sailkapenean dago, udal-plangintzak ezartzen duen araubidearen mende. Euskal Kultura Ondarearen 6/2019 Legea aldatzen duen 14/2023 Lege berriak hala ezarrita, ondasun horiek deskatalogatzeko, ez da beharrezkoa izango Euskal Kultura Ondarearen EAEko Kontseiluak horren aldeko txostena ematea.

- Dena den, Euskal Kultura Ondarearen Zentroak uste du "Orbeldi presa eta zentral elektrikoa" deskatalogatzeak, eta, zentral elektrikoaren eraikina eraistek ondare inpaktu larria eragin dezakeela. Izan ere, multzoaren funtsezko elementuetako bat desagertzea dakarren eraispent-jarduketa nabarmen bat proposatzen da, ingurune hori ezaugarritzen duen paisaia-irudia desitxuratuz eta industria-ondarearen baloreak kaltetuz.

Horregatik, EKOZren gomendioa da industria-ondareko ondasunak kontserbatzearekin eta babestearekin bateragarria den beste aukera bat aztertzea, zentraleko eraikinaren eraistea saihesteko, eta, bai ibai-ingurune paisaian, bai multzoaren irudi bereizgarrian eragin itzulezina izango duten jarduketak ekiditeko.

Euskal Kultura Ondarearen zentroak egindako txostenean esaten den moduan, 2023an Eusko Jaurlaritzak Euskal Kultura Ondarearen maiatzaren 9ko 6/2019 Legea aldatzeko 14/2023 Legea, azaroaren 30ekoa, onartu zuen. Lege horren arabera, udal katalogoko "Orbeldi presa eta indarretxea (ruina)" udal-babeseko kultur ondasuna da eta udal plangintzak ezartzen duen araubidearen mende dago, hortaz, emandako txostenak ez du izaera loteslerik izango:



Usurbilgo Udala

2024/07/24

Orbeldiko presa eta zentral elektrikoa udal-babeseko ondasunen sailkapenean dago, plangintzak horretarako ezartzen duen araubidearen mende, eta, 14/2023 Legeak ezarritakoaren arabera, ondasun horien kasuan Euskal Kultura Ondarearen EAEko Kontseiluaren txostena ez da beharrezkoa.

Loteslea ez bada ere, txostenean honako gomendioak egin dira:

(...) zentraleko eraikinaren eraistea saihesteko, industria-ondareko ondasunak kontserbatzearekin eta babestearekin bateragarria den beste aukera bat aztertzea.

Zentzu horretan esan, hasieraz onartutako "Hiri Antolamenduko Arau Subsidiarioetako Ondare Katalogoaren Aldaketa Puntuala, ondare etnografikoko elementuen artean jasotako "Orbeldi presa eta indarretxea" deskatalogatzeko (05 aldaketa)" dokumentuan jaso dela horren inguruko aipamena eta honela dio:

Plan Bereziak kanalaren gainean kokatzen den zentralaren edo indarretxearen aurriak kentzea eta kanala zena kirol erabilerarako egokitzea proposatzen du, bertan ur-biziko kanal bat sortuz. Zentralaren aurriak kanalaren gainean kokatzen direnez, ez dira bateragarriak aurrien mantentzea eta kanala kirol erabilerarako birmoldatzea. Horregatik, kirol ekipamenduak behar dituen zerbitzuak (ontzien biltegia, aldagelak, komunak, harrera etab) kanaletik kanpo kokatuko den zerbitzu-eraikin berri baten egitea proposatzen dira.

ONDORIOAK

Aurrez esandakoagatik, "Ondare Katalogoaren Aldaketa Puntuala, ondare etnografikoko elementuen artean jasotako «Orbeldi presa eta indarretxea (Ruina)» deskatalogatzeko Aldaketa Puntuala (05 aldaketa)" behin betiko onartzeari ALDEKO txostena idazten zaio, honako hauek aintzat hartuta:

- Hasieraz onartutako dokumentazioa jendaurrean egon den epealdian ez dela alegaziorik izan.
- Euskal Kultura Ondarearen maiatzaren 9ko 6/2019 Legea aldatzeko 14/2023 Legearen arabera, udal katalogoko "Orbeldi presa eta indarretxea (ruina)" udal-babeseko kultur ondasuna dela, eta beraz, udal plangintzak ezartzen duen araubidearen mende dagoela.
- Izaera loteslerik ez duen Euskal Kultura Ondarearen zentroak egindako proposamena ez dela egingarria, indarretxearen aurriak mantentzea eta kanala kirol erabilerarako birmoldatzea ez direlako bateragarriak.

Hauxe da izenpetzen duen teknikariaren iritzia, hobeto oinarritutako beste iritzien kalterik gabe.

Usurbil, sinadura-datan.

Udal Arkitektoa

Guzti hau kontutan izanik, Lurraldea Batzordeak, 2024ko uztailaren 16an egindako bilkuran, Ainhoa Arrozpide, Iratxe Begiristain, Xabier Aranburu, Xabier Otxoa eta Petra Romeroren aldeko botoekin, aho batez, egindako irizpena kontuan hartuta, Udaltzarrak honako erabakia hartu du aho batez (legeak ezartzen duen gehiengo osoaren aldeko bozkarekin):



Usurbilgo Udala

2024/07/24

ERABAKIA

LEHENENGO: Hiri Antolamenduko Arau Subsidiarioetako Ondare Katalogoaren Aldaketa Puntuala (05 aldaketa) behin betikoz onartzea, ondare etnografikoko elementuen artean jasotako "Orbeldi presa eta indarretxea (ruina)" deskatalogatzeko xedearekin.

BIGARRENA: Ondare Katalogoan, ondare etnografikoko elementuen artean jasotako "Orbeldi presa eta indarretxea (ruina)" deskatalogatzeko erabakia Foru Aldundira igortzea, bertako hirigintzako plangintzaren erregistro administratiboan gorde dadin.

HIRUGARRENA: Ondare Katalogoan, ondare etnografikoko elementuen artean jasotako "Orbeldi presa eta indarretxea (ruina)" deskatalogatzeko erabakia Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea."

Honela izan da bozketa:

Aldeko botoak: Agurtzane Solaberrieta Mesa, Ainhoa Arrozpide Landa, Iratxe Begiristain Otegi, Jose Maria Lizaso Azconobieta, Oskar Santamaria Picabea, Maialen Iñarra Arregi, Josune Urkola Larrarte, Ivan Iriondo Axpe eta Petra Romero Pozo.

Beraz, erabakia aho batez hartu da.

7.- ADMINISTRAZIO ARTEKO HITZARMENA ONARTZEA, DONOSTIA, ANDOAIN, ASTIGARRAGA, HERNANI, LASARTE-ORIA, URNIETA, USURBIL, LEZO, OIARTZUN, PASAIA ETA ERRENTERRIAKO UDALEAN ARTEKOA, GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIARI ESKATZEKO ERREGIMEN BEREZIKO EREMU BAT SOR DEZALA BIDAIARIAK TURISMO-IBILGAILUETAN GARRAIATZEKO ZERBITZUAK EMATEKO (2024HITZ0006).

Batzarkideek Lurraldea batzordearen irizpena aztertu dute eta aho batez (legeak ezartzen duen gehiengo osoaren aldeko bozkarekin) onartu dute, honela dio:

"ADMINISTRAZIO ARTEKO HITZARMENA

DONOSTIA, ANDOAIN, ASTIGARRAGA, HERNANI, LASARTE-ORIA, URNIETA, USURBIL, LEZO, OIARTZUN, PASAIA ETA ERRENTERRIAKO UDALEN ARTEKOA, GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIARI ESKATZEKO ERREGIMEN BEREZIKO EREMU BAT SOR DEZALA BIDAIARIAK TURISMO-IBILGAILUETAN GARRAIATZEKO ZERBITZUAK EMATEKO

....., 2024koren(a)

HONAKO HAUEK AGERTU DIRA



Usurbilgo Udala

2024/07/24

- [*] jn./and., adinez nagusia, NAN [*], ondorio hauetarako helbidea Donostian (Gipuzkoa) duena (Ijentea kalea 1, PK: 20.003), **DONOSTIAKO UDALAREN** izenean eta hura ordezkatur. Alkate gisa agertu da eta Gobernu Batzordeak [*](e)ko [*]ren [*] (e)(a)n hartutako erabakia betez jardun du.
- [*] jn./and., adinez nagusia, NAN [*], ondorio hauetarako helbidea Andoainen (Gipuzkoa) duena (Goikoplaza z/g, PK: 20.140), **ANDOINGO UDALAREN** izenean eta hura ordezkatur. Alkate gisa agertu da eta Gobernu Batzordeak [*](e)ko [*]ren [*] (e)(a)n hartutako erabakia betez jardun du.
- [*] jn./and., adinez nagusia, NAN [*], ondorio hauetarako helbidea Astigarragan (Gipuzkoa) duena (Foru Enparantza 13, PK: 20.115), **ASTIGARRAGAKO UDALAREN** izenean eta hura ordezkatur. Alkate gisa agertu da eta Gobernu Batzordeak [*](e)ko [*]ren [*] (e)(a)n hartutako erabakia betez jardun du.
- [*] jn./and., adinez nagusia, NAN [*], ondorio hauetarako helbidea Hernanin (Gipuzkoa) duena (Gudarien plaza 1, PK: 20.120), **HERNANIKO UDALAREN** izenean eta hura ordezkatur. Alkate gisa agertu da eta Gobernu Batzordeak [*](e)ko [*]ren [*] (e)(a)n hartutako erabakia betez jardun du.
- [*] jn./and., adinez nagusia, NAN [*], ondorio hauetarako helbidea Lasarte-Orian (Gipuzkoa) duena (Kale Nagusia 22, PK: 20.160), **LASARTE-ORIAKO UDALAREN** izenean eta hura ordezkatur. Alkate gisa agertu da eta Gobernu Batzordeak [*](e)ko [*]ren [*] (e)(a)n hartutako erabakia betez jardun du.
- [*] jn./and., adinez nagusia, NAN [*], ondorio hauetarako helbidea Urnietan (Gipuzkoa) duena (San Juan kalea 5, PK: 20.130), **URNIETAKO UDALAREN** izenean eta hura ordezkatur. Alkate gisa agertu da eta Gobernu Batzordeak [*](e)ko [*]ren [*] (e)(a)n hartutako erabakia betez jardun du.
- [*] jn./and., adinez nagusia, NAN [*], ondorio hauetarako helbidea Usurbilen (Gipuzkoa) duena (Joxe Martin Sagardia plaza z/g, PK: 20.170), **USURBILGO UDALAREN** izenean eta hura ordezkatur. Alkate gisa agertu da eta Gobernu Batzordeak [*](e)ko [*]ren [*] (e)(a)n hartutako erabakia betez jardun du.
- [*] jn./and., adinez nagusia, NAN [*], ondorio hauetarako helbidea Lezon (Gipuzkoa) duena (Gurutze Santuaren plaza 1, PK: 20.100), **LEZOKO UDALAREN** izenean eta hura ordezkatur. Alkate gisa agertu da eta Gobernu Batzordeak [*](e)ko [*]ren [*] (e)(a)n hartutako erabakia betez jardun du.
- [*] jn./and., adinez nagusia, NAN [*], ondorio hauetarako helbidea Oiartzunen (Gipuzkoa) duena (Done Eztebe plaza 1, PK: 20.180), **OIARTZUNGO UDALAREN** izenean eta hura ordezkatur. Alkate gisa agertu da eta Gobernu Batzordeak [*](e)ko [*]ren [*] (e)(a)n hartutako erabakia betez jardun du.
- [*] jn./and., adinez nagusia, NAN [*], ondorio hauetarako helbidea Pasaian (Gipuzkoa) duena (Donibane kalea 19, PK: 20.110), **PASAIKO UDALAREN** izenean eta hura ordezkatur. Alkate gisa agertu da eta Gobernu Batzordeak [*](e)ko [*]ren [*] (e)(a)n hartutako erabakia betez jardun du.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

- [*] jn./and., adinez nagusia, NAN [*], ondorio hauetarako helbidea Erreterian (Gipuzkoa) duena (Herriko plaza z/g, PK: 20.100), **ERRETERIAKO UDALAREN** izenean eta hura ordezkatzuz. Alkate gisa agertu da eta Gobernu Batzordeak [*](e)ko [*]ren [*] (e)(a)n hartutako erabakia betez jardun du.

Aurrerantzean, "**Udalak**", denak batera.

Udalek elkarri aitortzen diote nahikoa ahalmen LANKIDETZA HITZARMEN hau sinatzeko. Ados jarrita,

ADIERAZTEN DUTE:

- I. Bat etorri EAEko Bidaiariak Herri Barruan eta Herriz Kanpo Turismo Automobiler Garraiatzeko Zerbitzu Publikoari buruzko ekainaren 29ko 2/2000 Legearen 3. artikuluko hirugarren puntuarekin, udalei dagokie, hiri-garraioaren eremuan, Turismo Automobilen (aurrerantzean, "auto-taxia") garraio-lizentziak ematea eta kentzea; zerbitzuak planifikatzea, ikuskatzea eta zigortzea; tarifak finkatzea, prezioen kontrolari buruzko legerian xedatutakoaren arabera; eta, hala badagokio, gidarien gaitasuna egiaztatzea.
- II. Eskumen hori erabiliz, Donostiako Udalak 308 auto-taxi lizentzia eman ditu; Andoaingoak, [*]; Astigarragoak, [*]; Hernanikoak, [*]; Lasarte-Oriakoak, [*]; Urrietakoak, [*]; Usurbilgoak, [*]; Lezokoak, [*]; Oiartzungoak, [*]; Pasaiakoak, [*]; eta Erreterriakoak, [*].
- III. Hala eta guztiz ere, azkenaldian, udalek, auto-taxien lizentzien titularrek eta gizarte-eragileek gabeziak antzeman dituzte zerbitzuan. Zerbitzua ez da nahikoa egun eta ordutegi jakin batzuetan, arazoak handiagoak edo txikiagoak izanik udalerrien arabera.
- IV. Arazo horiek konpontzeko, gaur egungo giza-baliabideak eta baliabide administratiboak eraginkortasunez erabiltzeko, eta administrazioen arteko koordinazioaren eta lankidetzaren printzipioetan oinarrituta, bat etorri EAEko Bidaiariak Herri Barruan eta Herriz Kanpo Turismo Automobiler Garraiatzeko Zerbitzu Publikoari buruzko ekainaren 29ko 2/2000 Legearen 20.1 artikulurekin, eta udalerrien artean trafiko-interakzio nabarmena dagoela egiaztatzen den neurrian, Udalek uste dute egokia izan daitekeela sortzea udalerrien arteko Erregimen Bereziko Eremu bat.
- V. Horretarako, Udalek egin dituzte Erregimen Bereziko Eremua ezartzearen aldeko txostenak, bat etorri EAEko Bidaiariak Herri Barruan eta Herriz Kanpo Turismo Automobiler Garraiatzeko Zerbitzu Publikoari buruzko ekainaren 29ko 2/2000 Legearen 20.2 artikulurekin: Donostiako Udalak, [*](e)(a)n; Andoaingoak, [*](e)(a)n; Astigarragoak, [*](e)(a)n; Hernanikoak, [*](e)(a)n; Lasarte-Oriakoak, [*](e)(a)n; Urrietakoak, [*](e)(a)n; Usurbilgoak, [*](e)(a)n; Lezokoak, [*](e)(a)n; Oiartzungoak, [*](e)(a)n; Pasaiakoak, [*](e)(a)n; eta Erreterriakoak, [*](e)(a)n.
- VI. Ondorioz, Udalek eraman dute Erregimen Bereziko Eremua sortzeko proposamena Osoko Bilkurara eta/edo Tokiko Gobernu Batzordera, eta guztiek onartu dute.
- VII. Baterako egitasmo hau administrazio arteko hitzarmen batean gauzatzeko, Udalek erabaki dute akordio hau sinatzea (aurrerantzean, "**Hitzarmena**"), bai eta Gipuzkoako Foru Aldundiari helaraztea ere, onar dezan eta Erregimen Bereziko Eremuaren nondik norakoak zehatz ditzan, EAEko Bidaiariak Herri Barruan eta Herriz Kanpo Turismo Automobiler Garraiatzeko Zerbitzu Publikoari buruzko ekainaren 29ko 2/2000 Legearen 20.2 artikuluren arabera esleitura duen eskumena erabiliz.

AKORDIOAK

LEHENENGOA.- XEDEA

Udalek erabaki dute Gipuzkoako Foru Aldundiari eskatzea Erregimen Bereziko Eremu bat sortzeko. Eremu horren izen ofiziala izango da "Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremua", Gipuzkoako Foru Aldundiaren proposamen hoberik ezean,



Usurbilgo Udala

2024/07/24

eta arautuko da hitzarmen honetan eta ondorengo aldaketetan erabakitakoaren arabera, alde batera utzi gabe Gipuzkoako Foru Aldundiak egokitzen jo lezakeen erregulazioa.

BIGARRENA.- UDALEN KONPROMISOAK

Udalek konpromisoa hartzen dute Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremua ezartzeko eta elkarrekin lan egiteko, turismo-ibilgailuen garraioa hobetze eta eremu horretan ematen den zerbitzua harmonizatze aldera.

Era berean, Udalek, hitzarmen hau sinatuta, konpromisoa hartzen dute Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremuko kide izateko, gutxienez urte natural oso batean eremua martxan jartzen denetik, auto-taxien garraioan izan dezakeen hobekuntza ebaluatu ahal izateko.

HIRUGARRENA.- LURRALDE-EREMUA

Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremuak ahalmena emango die Udaletako auto-taxien lizentzien titularrei garraio-zerbitzuak eskaintzeko Donostia, Andoain, Astigarraga, Hernani, Lasarte-Oria, Urnieta, Usurbil, Lezo, Pasaia, Oiartzun eta Errenteriako udalerrien barruan, bai eta udalerrri horien artean ere, aintzat harturik hitzarmen honen zazpigarren akordioaren arabera onartutako egutegia.

LAUGARRENA.- HIRI-ZERBITZUA

Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremua indarrean sartzean, hiri-garraio zerbitzuan, aukera izango dute aipatutako udalerrietako edozeinetan helbideratutako auto-taxien lizentzien titularrek hiri-zerbitzua emateko beste edozein udalerritan, baldin eta Eremua indarrean badago udalerrri horretan, hitzarmen honen zazpigarren akordioan onartutako egutegiaren arabera.

Esate baterako, Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremua Donostiako udalerrian indarrean egongo den egunetan eta orduetan, Donostian eskaini ahal izango dituzte hiri-zerbitzuak Eremua osatzen duten gainerako udalerrietan helbideratutako auto-taxien lizentzien titularrek.

Zerbitzu-mota hau hiri-garraioa izango da ondorio guztietarako, eta zerbitzua emango da une bakoitzean Eremua indarrean egongo den eta zerbitzua emango den udalerrian helbidea duten auto-taxien lizentzien titularrei aplikatzen zaizkien termino eta baldintza berberetan.

BOSGARRENA.- HIRIARTEKO ZERBITZUA

Era berean, Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremua indarrean egongo denean, hiriarteko garraio-zerbitzuan, aukera izango dute aipatutako udalerrietako edozeinetan helbideratutako auto-taxien lizentzien titularrek hiriarteko zerbitzuak eskaintzeko, bezeroa hartuta lizentziaren helbidea ez den beste udalerrri batean, baldin eta Eremua indarrean badago udalerrri horretan, hitzarmen honen zazpigarren akordioan ezarritako egutegiaren arabera.

Esate baterako, Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremua Donostiako udalerrian indarrean egongo den egunetan eta orduetan, helbidea beste udalerrri batean duten auto-taxien lizentzien titularrek hiriarteko zerbitzuak eman ahal izango dituzte bezeroa Donostiako udalerrian hartuta.

Zerbitzu-mota hau hiriarteko garraioa izango da ondorio guztietarako, eta zerbitzua emango da une bakoitzean Eremua indarrean egongo den eta zerbitzua emango den udalerrian helbidea duten auto-taxien lizentzien titularrei aplikatzen zaizkien termino eta baldintza berberetan.

SEIGARRENA.- TARIFAK

Tarifa hauek aplikatuko zaizkie Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremuan egingo diren garraio-zerbitzuei:



Usurbilgo Udala

2024/07/24

	I. TARIFA (1)	II. TARIFA (2)	III. TARIFA (3)	IV. TARIFA (4)	V. TARIFA (5)
Gutxieneko tarifa (salbuespena: 5 minutu edo 1.500 m)	5,964693.- €	6,91065.- €	7,22.- €.	7,92 €	6,925205.- €
Egindako km	0,837677.- €	1,299642.- €	0,768655.- €	0,850042.- €	1,345130.- €
Itxarote-ordua	24,320055.- €	32,426738.- €	21,11.- €	22,19.- €	33,561597.- €

(1) Tarifa aplikagarria hiri-zerbitzuan lanegunean, 7:00etatik 22:00etara.

(2) Tarifa aplikagarria larunbat, igande eta autonomia-erkidegoan eta toki-araudian jaieguntzat jotako egunetan.

Gainera, aplikatuko da lanegunetan, 22:00etatik 07:00etara, ostiral eta jaiegunen bezperetako 22:00etatik larunbat edo hurrengo jaieguneko 7:00ak arte izan ezik.

(3) Tarifa aplikagarria hiriarteko zerbitzuan, 07:00etatik 22:00etara, Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioetako sailburuaren 2023ko abenduaren 11ko Aginduaren arabera, zeinaren bidez onartzen diren Euskal Autonomia Erkidegoan automobiletan egiten den bidaiarien hiriarteko garraio publikoko zerbitzuen tarifa berriak.

(4) Tarifa aplikagarria hiriarteko zerbitzuan, 22:00etatik 7:00etara, eta jaiegunetan, Lurralde Plangintza, Etxebizitza eta Garraioetako sailburuaren 2023ko abenduaren 11ko Aginduaren arabera, zeinaren bidez onartzen diren Euskal Autonomia Erkidegoan automobiletan egiten den bidaiarien hiriarteko garraio publikoko zerbitzuen tarifa berriak.

(5) Tarifa aplikagarria ostiral, larunbat eta jaiegun-bezperetako 22:00etatik larunbat, igande eta dagozkion jaiegunetako 07:00etara.

Hitzarmen hau sinatuta, Udalek konpromisoa hartzen dute tarifa hauek onartzeko, ondoren Euskadiko Prezioen Batzordeari aurkezteko, ebazpena bidez berrets ditzan.

ZAZPIGARRENA.- EGUTEGIA

Donostialdeko Erregimen Bereziko Zonak unean-uneke gabeziei erantzun nahi dienez, soilik egongo da indarrean eta operatibo hitzarmen honen I. eranskinean (gutxi gorabeherakoa, behin betikoa zehaztu arte) aipatutako (i) egunetan, (ii) ordutegietan eta (iii) udalerrietan.

Era berean, egun eta ordutegi horiek zehazteaz gain, beharrezkotzat jotzen duten Udalek aukera izango dute gutxieneko zerbitzuak ezartzeko, beren udalerrian zerbitzua behar bezala bermatze aldera. Auto-taxiko profesionalak konpromisoa hartzen dute hori zorrotz betetzeko.

Udal bakoitzak, bere udalerriko auto-taxien ordezkariari kontsultatu ondoren, egutegi bat egin beharko du urtero bere udalerrirako, azaroaren 15a baino lehen.

Udalek egutegi hori bidaliko diote Jarraipen Batzordeari, azaroaren 15a baino lehen, batzorde horrek aukera izan dezan udal bakoitzaren egutegia ebaluatu eta hobetzeko, azaroaren 25a baino lehen. Jarraipen Batzordearen proposamena gehiago soilez onartuko da, nahiz eta ez den loteslea izango Udalentzat.

Udalek, abenduaren 5a baino lehen, Jarraipen Batzordearen proposamena ebaluatuko dute, eta, egoki iritiz gero, beste egutegi-proposamen bat igorriko diote batzorde horri. Egutegi-proposamen hori loteslea izango da Jarraipen Batzordearentzat.

Azkenik, abenduaren 15a baino lehen, Udalek erabakitakoaren arabera, Jarraipen Batzordeak I. eranskina prestatuko du, hurrengo urtean indarrean egongo dena, eta Udal bakoitzari bidaliko dio, argitaratzeko.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

Udal bakoitzak, bere kabuz, l. eranskina aldatu, zabaldu edo murriztu ahal izango du, bere beharren arabera (udalerriko jaiak, ekitaldiak, denboraldi gastronomikoak edo antzekoak), eta Jarraipen Batzordeari jakinaraziko dio, gutxienez 15 egun lehenago.

ZORTZIGARRENA.- JARRAIPIEN BATZORDEA

Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremua dela-eta, Udalek erabaki dute Gipuzkoako Foru Aldundiari eskatzea Jarraipen Batzorde bat sortzeko. Batzorde horren eginkizun nagusiak izango dira:

1. Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremuko arauak behar bezala betetzen direla zaintzea.
2. Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremuari dagozkion gaiak proposatzea eta horien berri ematea. Bereziki, aginduzkoak izango dira gai hauei buruzko txostenak eta/edo proposamenak:
 - Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremuaren egutegia eta ordutegiak egitea (l. eranskina), Udalek proposatutakoaren arabera. Egutegiak eta ordutegiak hurrengo urte naturalean egongo dira indarrean, hitzarmen honen zazpigarren akordioan jasotako baldintzetan eta ondorioekin.
 - Udalak eremuan sartzea eta eremutik irtetea; nahitaezkoa, baina ez loteslea.
 - Hitzarmen honetan egin daitezkeen aldaketak, Gipuzkoako Foru Aldundiak onartu beharrekoak.
 - Hitzarmen honen xedearekin edo Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremuan emandako zerbitzuekin zerikusia duen edozein gai interesgarri.

Bestetik, Erregimen Bereziko Eremua onartu eta martxan jarri ondoren, Jarraipen Batzordea arduratuko da ebaluatzeaz udalerrri bateko eta besteko zerbitzuak hobeto koordinatzeko mekanismoak eta tresnak.

Jarraipen Batzordeko kide izango dira: udal sinatzaile bakoitzeko ordezkari bat (1), hitzarekin eta botoarekin; Gipuzkoako Foru Aldundiko ordezkari bat (1), kalitatezko hitzarekin eta boto bakarrarekin; Buruntzaldeko taxi-sektoreko bi ordezkari (2), hitzarekin eta botoarekin; Oarsoaldeko taxi-sektoreko bi ordezkari (2), hitzarekin eta botoarekin; Donostiako taxi-sektoreko bi ordezkari (2), hitzarekin eta botoarekin; eta Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremuko taxi-elkarte garrantzitsuenetako ordezkari bana, hitzarekin baina botorik gabe. Botoa eskuordetu ahal izango da.

Kideetako batek idazkari-lanak egingo ditu, eta ordezkarien gehiengo soilaren aldeko botoarekin hartuko dira erabakiak.

Egitasmoari atxikitako Udaletan izan litezkeen aldaketen ondorioz (Eremuan sartzea edo eremutik irtetea), berdinketa gertatzen bada Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremua osatzen duten Udalek erabakiak hartzerakoan, Gipuzkoako Foru Aldundiaren ordezkariak izango du kalitatezko botoa.

Jarraipen Batzordea urtean behin bilduko da.

BEDERATZIGARRENA.- ZERBITZU-EMAILEAK KOORDINATZEKO BITARTEKOAK

Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremua indarrean jarri ondoren, Udalen eta Gipuzkoako Foru Aldundiaren laguntzaz, eremuko auto-taxien elkarte garrantzitsuenek martxan jarriko dituzte Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremuaren hasierako indarraldian beharrezkotzat joko diren zerbitzu-emaileen arteko koordinazioa eta komunikazioa bermatzeko bitartekoak.

HAMARGARRENA.- HITZARMENA BURUTZEA

Hitzarmen hau burutuko da hitzarmena osatzen duten Udaletako Tokiko Gobernu Batzordeek onartu eta haien ordezkariak sinatzean.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

HAMAIKAGARRENA.- HITZARMENAREN ERAGINAK ETA IRAUPENA

Hitzarmenak sinatzen den unetik izango du eragina eta behartuko ditu aldeak.

Indarraldia lau (4) urtekoa izango da, eta beste lau (4) urtez luzatu ahal izango da.

HAMABIGARRENA.- EREMUAN SARTZEA ETA EREMUTIK IRTETEA

Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremuan sartu ahal izango dira Gipuzkoako Lurralde Historikoko beste udalerrri batzuk, hitzarmenaren parte diren Udal guztiak gehiengo soilez ados jarri ondoren. Horretarako, udal bakoitzeko organo eskudunek onartu beharko dute hitzarmenaren dagokion eranskina, ordezkariak sinatu aurretik.

Edozein udalek, Bigarren Akordioan adierazitako epea igarota, Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremutik atera nahi duela adierazi ahal izango dio Gipuzkoako Foru Aldundiari. Erabaki hori Jarraipen Batzordeari jakinaraziko zaio, gutxienez HIRU (3) HILABETE lehenago, hitzarmen hau aldatzeko eta dagokion nahitaezko txostena egiteko (ez loteslea), ondoren Gipuzkoako Foru Aldundiari bidaltzeko.

Udal berri bat sartzek edo sinatzaileetako bat irteteak zabaldu edo murriztu egingo du Donostialdeko Erregimen Bereziko Eremuaren lurralde-eremua.

HAMAHIRUGARRENA.- HITZARMENA DESEGITEA

Hitzarmena bertan behera gelditu ahal izango da Sektore Publikoaren Araubide Juridikoaren urriaren 1eko 40/2015 Legearen 51. artikuluan aurreikusitako arrazoiengatik.

Edozein sinatzailek bere betebeharrak eta konpromisoak betetzen ez baditu, hitzarmena bete duen aldeak errekerimendu bat egingo dio bere betebeharrak bete ez dituen aldeari, bete gabetzat hartzen diren konpromisoak edo betebeharrak epe jakin batean bete ditzan eskatzeko.

Errekerimenduan adierazitako epea amaitzean ez-betetzeak jarraitzen badu, errekerimendua egin duen aldeak hitzarmena suntsiarazteko arrazoa jakinaraziko dio besteari, eta desegintzat joko da hitzarmena. Hitzarmena desegiteak berekin ekarriko du eragindako kalte-galera guztiak ordaintzea.

HAMALAU GARRENA.- ARAUBIDE JURIDIKOA

Hitzarmen hau administrazio hitzarmena da, eta interpretatu eta garatuko da administrazio publikoen arteko lankidetzaren hitzarmenei aplikatu dakiekeen ordenamendu juridiko-administratiboaren arabera.

* * *

Eta horrela jasota gera dadin, hitzarmen hau sinatu dute Donostia, Andoain, Astigarraga, Hernani, Lasarte-Oria, Urnieta, Usurbil, Lezo, Oiartzun, Pasaia eta Errenterriko Udalek, udal adina aletan eta ondorio bakarrerako, 2024ko [*]ren [*] (e)(a)n.

**DONOSTIAKO UDALA
ASTIGARRAGAKO UDALA
LASARTE-ORIAKO UDALA
USURBILGO UDALA
OIARTZUNGO UDALA
ERRENTERRIAKO UDALA**

**ANDOAINGO UDALA
HERNANIKO UDALA
URNIETAKO UDALA
LEZOKO UDALA
PASAIKO UDALA**



Usurbilgo Udala

2024/07/24

I. ERANSKINA

DONOSTIALDEKO ARAUBIDE BEREZIKO EREMUAREN 2024KO EGUTEGIA ETA ORDUTEGIAK

DONOSTIAKO UDAL-MUGARTEA

2024KO EKAINA

EGUNA	ORDUTEGIA
Ekainaren 1a, larunbata	20:00 - 24:00
Ekainaren 2a, igandea	00:00 - 07:00
Ekainaren 5a, asteazkena	23:00 - 24:00
Ekainaren 6a, osteguna	00:00 - 07:00
Ekainaren 8a, larunbata	20:00 - 24:00
Ekainaren 9a, igandea	00:00 - 07:00
Ekainaren 15, larunbata	20:00 - 24:00
Ekainaren 16a, igandea	00:00 - 07:00
Ekainaren 22a, larunbata	20:00 - 24:00
Ekainaren 23a, igandea	00:00 - 07:00
Ekainaren 29a, larunbata	20:00 - 24:00
Ekainaren 30a, igandea	00:00 - 07:00

2024KO UZTAILA

EGUNA	ORDUTEGIA
Uztailaren 1a, astelehena	20:00 - 24:00
Uztailaren 2a, asteartea	00:00 - 01:00 / 20:00 - 24:00
Uztailaren 3a, asteazkena	00:00 - 01:00 / 20:00 - 24:00
Uztailaren 4a, osteguna	00:00 - 01:00 / 20:00 - 24:00
Uztailaren 5a, ostirala	00:00 - 01:00 / 20:00 - 24:00
Uztailaren 6a, larunbata	00:00 - 01:00 / 12:00 - 24:00
Uztailaren 7a, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Uztailaren 8a, astelehena	00:00 - 01:00
Uztailaren 13a, larunbata	12:00 - 24:00
Uztailaren 14a, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Uztailaren 15a, astelehena	00:00 - 01:00
Uztailaren 20a, larunbata	12:00 - 24:00
Uztailaren 21a, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Uztailaren 22a, astelehena	00:00 - 01:00
Uztailaren 23a, asteartea	20:00 - 24:00
Uztailaren 24a, asteazkena	00:00 - 06:00 / 20:00 - 24:00
Uztailaren 25a, osteguna	00:00 - 06:00 / 20:00 - 24:00
Uztailaren 26a, ostirala	00:00 - 06:00 / 20:00 - 24:00
Uztailaren 27a, larunbata	00:00 - 06:00 / 12:00 - 24:00
Uztailaren 28a, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Uztailaren 29a, astelehena	00:00 - 01:00
Uztailaren 30a, asteartea	20:00 - 24:00
Uztailaren 31, asteazkena	00:00 - 06:00 / 20:00 - 24:00

2024KO ABUZTUA

EGUNA	ORDUTEGIA
Abuztuaren 1a, osteguna	00:00 - 06:00
Abuztuaren 3a, larunbata	12:00 - 24:00
Abuztuaren 4a, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Abuztuaren 5a, astelehena	00:00 - 01:00
Abuztuaren 10a, larunbata	12:00 - 24:00



Usurbilgo Udala

2024/07/24

Abuztuaren 11, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Abuztuaren 12a, astelehena	00:00 - 01:00 / 12:00 - 22:00
Abuztuaren 13a, asteartea	12:00 - 22:00
Abuztuaren 14a, asteazkena	12:00 - 24:00
Abuztuaren 15a, osteguna	00:00 - 07:00 / 12:00 - 22:00
Abuztuaren 16a, ostirala	12:00 - 22:00
Abuztuaren 17a, larunbata	12:00 - 24:00
Abuztuaren 18a, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Abuztuaren 19a, astelehena	00:00 - 01:00
Abuztuaren 24a, larunbata	12:00 - 24:00
Abuztuaren 25a, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Abuztuaren 26a, astelehena	00:00 - 01:00
Abuztuaren 31, larunbata	12:00 - 24:00

2024KO IRAILA

EGUNA

Irailaren 1a, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Irailaren 2a, astelehena	00:00 - 01:00
Irailaren 7a, larunbata	12:00 - 24:00
Irailaren 8a, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Irailaren 9a, astelehena	00:00 - 01:00
Irailaren 14a, larunbata	12:00 - 24:00
Irailaren 15a, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Irailaren 16a, astelehena	00:00 - 01:00
Irailaren 20a, ostirala	20:00 - 24:00
Irailaren 21a, larunbata	00:00 - 01:00 / 12:00 - 24:00
Irailaren 22a, igandea	00:00 - 24:00
Irailaren 23a, astelehena	00:00 - 01:00 / 20:00 - 24:00
Irailaren 24a, asteartea	00:00 - 01:00 / 20:00 - 24:00
Irailaren 25a, asteazkena	00:00 - 01:00 / 20:00 - 24:00
Irailaren 26a, osteguna	00:00 - 01:00 / 20:00 - 24:00
Irailaren 27a, ostirala	00:00 - 01:00 / 20:00 - 24:00
Irailaren 28a, larunbata	00:00 - 01:00 / 12:00 - 24:00
Irailaren 29a, igandea	00:00 - 24:00
Irailaren 30a, astelehena	00:00 - 01:00

ORDUTEGIA

2024KO URRIA

EGUNA

Urriaren 5a, larunbata	12:00 - 24:00
Urriaren 6a, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Urriaren 7a, astelehena	00:00 - 01:00 / 20:00 - 24:00
Urriaren 8a, asteartea	00:00 - 01:00 / 20:00 - 24:00
Urriaren 9a, asteazkena	00:00 - 01:00 / 20:00 - 24:00
Urriaren 10a, osteguna	00:00 - 01:00
Urriaren 11, ostirala	20:00 - 24:00
Urriaren 12a, larunbata	00:00 - 01:00 / 12:00 - 24:00
Urriaren 13a, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Urriaren 14a, astelehena	00:00 - 01:00
Urriaren 17a, osteguna	20:00 - 24:00
Urriaren 28a, ostirala	00:00 - 01:00 / 20:00 - 24:00
Urriaren 19a, larunbata	00:00 - 01:00 / 12:00 - 24:00
Urriaren 20a, igandea	00:00 - 07:00
Urriaren 26a, larunbata	12:00 - 24:00
Urriaren 27a, igandea	00:00 - 07:00
Urriaren 31, osteguna	20:00 - 24:00

ORDUTEGIA



Usurbilgo Udala

2024/07/24

2024KO AZAROA

EGUNA

Azaroaren 1a, ostirala	00:00 - 07:00
Azaroaren 2a, larunbata	12:00 - 24:00
Azaroaren 3a, igandea	00:00 - 07:00
Azaroaren 8a, ostirala	20:00 - 24:00
Azaroaren 9a, larunbata	00:00 - 01:00 / 12:00 - 24:00
Azaroaren 10a, igandea	00:00 - 07:00 / 20:00 - 24:00
Azaroaren 11, astelehena	00:00 - 01:00
Azaroaren 16a, larunbata	22:00 - 24:00
Azaroaren 17a, igandea	00:00 - 07:00
Azaroaren 23a, larunbata	22:00 - 24:00
Azaroaren 24a, igandea	00:00 - 07:00
Azaroaren 30a, larunbata	22:00 - 24:00

ORDUTEGIA

2024KO ABENDUA

EGUNA

Abenduaren 1a, igandea	00:00 - 07:00
Abenduaren 5a, osteguna	22:00 - 24:00
Abenduaren 6a, ostirala	00:00 - 07:00 / 22:00 - 24:00
Abenduaren 7a, larunbata	00:00 - 07:00 / 22:00 - 24:00
Abenduaren 8a, igandea	00:00 - 07:00
Abenduaren 14a, larunbata	22:00 - 24:00
Abenduaren 15a, igandea	00:00 - 07:00
Abenduaren 21a, larunbata	20:00 - 24:00
Abenduaren 22a, igandea	00:00 - 07:00
Abenduaren 24a, asteartea	20:00 - 24:00
Abenduaren 25a, asteazkena	00:00 - 20:00
Abenduaren 31, asteartea	20:00 - 24:00

ORDUTEGIA

ENERO 2025

Urtarrilaren 1, azteazkena	00:00h -20:00h
Urtarrilaren 5a, igandea	22:00h- 00:00h
Urtarrilaren 6a, astelehena	00:00h - 07:00h / 20:00h -24:00h
Urtarrilaren 7a, asteartea	00:00h -01:00h
Urtarrilaren 19a, igandea	20:00h-24:00h
Urtarrilaren 20a, astelehena	00:00h-07:00h

ANDOAINGO UDAL-MUGARTEA

Zehazteke

ASTIGARRAGAKO UDAL-MUGARTEA

Zehazteke

Baloratzeke: sagardotegi-garaiko egunak eta ordutegiak

HERNANIKO UDAL-MUGARTEA

Zehazteke

Baloratzeke: sagardotegi-garaiko egunak eta ordutegiak

LASARTE - ORIAKO UDAL-MUGARTEA

Zehazteke



Usurbilgo Udala

2024/07/24

URNIETAKO UDAL-MUGARTEA

Zehazteke

USURBILGO UDAL-MUGARTEA

Zehazteke

LEZOKO UDAL-MUGARTEA

Zehazteke

OIARTZUNGO UDAL-MUGARTEA

Zehazteke

PASAIKO UDAL-MUGARTEA

Zehazteke

ERRENTERRIAKO UDAL-MUGARTEA

Zehazteke

Gauzak horrela, Lurraldea Batzordeak, 2024ko uztailaren 16an egindako bilkuran, Ainhoa Arrozpide, Iratxe Begiristain, Xabier Aranburu, Xabier Otxoa eta Petra Romeroren ALDEKO botoekin, hau da, AHO BATEZ, egindako irizpena kontuan hartuta, Udalbatzarrak honako erabakia hartu du aho batez (legeak ezartzen duen gehiengo osoaren aldeko bozkarekin):

ERABAKIA

BAT: ONARTZEA Donostia, Andoain, Astigarraga, Hernani, Lasarte-Oria, Urnieta, Usurbil, Lezo, Oiartzun, Pasaia eta Errenteriako udalen arteko Araubide bereziko eremuaren ezarpena, bidaiariak turismo-ibilgailuetan garraiatzeko zerbitzuak ematekoaizango dena.

BI: ONARTZEA "Administrazio arteko hitzarmena - *Donostia, Andoain, Astigarraga, Hernani, Lasarte-Oria, Urnieta, Usurbil, Lezo, Oiartzun, Pasaia eta Errenteriako udalen artekoa, Gipuzkoako Foru Aldundiari eskatzeko erregimen bereziko eremu bat sor dezala bidaiariak turismo-ibilgailuetan garraiatzeko zerbitzuak emateko*" izeneko lankidetzeta-hitzarmena.

HIRU: AHALMENA EMATEA alkateari lankidetzeta-hitzarmena sinatzeko, eta baita hori garatzeko beharrezko diren agiri guztiak sinatzeko ere, araubide bereziko eremua sortzeko behar den dokumentazio guztia barne.

LAU: Araubide Bereziko Eremua indarrean dagoenean, Ainhoa Arrozpide Landa izendatzea Udal honen ordezkari lankidetzeta-hitzarmenaren 8. akordioan arautzen den jarraipen batzordean, eta Iratxe Begiristain Otegi bere ordezko."

Honela izan da bozketa:

Aldeko botoak: Agurtzane Solaberrieta Mesa, Ainhoa Arrozpide Landa, Iratxe Begiristain Otegi, Jose Maria Lizaso Azconobieta, Oskar Santamaria Picabea, Maialen Iñarra Arregi, Josune Urkola Larrarte, Ivan Iriondo Axpe eta Petra Romero Pozo.



Usurbilgo Udala

2024/07/24

Beraz, erabakia aho batez hartu da.

8.- GALDERA ETA ESKAERAK.

Ez dago.

Eztabaidarako gaiak amaiturik, alkateak batzarraldia bukatutzat eman du arratsaldeko 18:25etan. Eta aztertutakoa eta erabakitakoa jasota gera dadin akta hau jaso da, idazkariak izenpetuz, alkatearen oniritziarekin.