Usurbilgo Udala

Eskaera zk.: HZ.08/2020-0314

754/2020 DEKRETUA

2020ko irailaren 23a

AGURTZANE SOLABERRIETA MESA andereak, Usurbilgo Udaleko ALKATEAK, Toki-Jardunbidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1.985ko Legeko 21.1. atalean xedatutakoaren arabera, honako hau

IKUSIRIK

Etxebizitza Eskatzaileen Udal Erregistroa arautuko duen erregelamendua 2020ko ekainaren 22an argitaratu zen

Bestetik, alokairu sozialean eman beharreko udal etxebizitzen errentariak onartu eta hautatzeko oinarriak 2020ko ekainaren 26an argitaratu ziren Gipuzkoako Aldizkari Ofizialeko 120. zenbakian.

Txamunto kalea 2 etxean, udalak zazpi etxebizitza ditu hutsik alokairu sozialean uzteko. Etxebizitzon esleipen hurrenkera honako da:

Hurrenkera	Etxebizitza	Garaje Zkia.	Azalera	Logela kopurua
1	Txaramunto 2, 1.A	4	58,64 m^2	2
2	Txaramunto 2, 2.B	8	57,30 m^2	2
3	Txaramunto 2, behea B	2	57,41 m^2	2
4	Txaramunto 2, atiko A	10	40,11 m^2	2
5	Txaramunto 2, atikoa B	11	57,30 m^2	2
6	Txaramunto 2, atiko C	12	59,33 m^2	2
7	Txaramunto 2, 1.B	5	57,30 m^2	2

Etxebizitza hauen esleipen prozesuan partu hartu ahal izateko, interesatuek uztailaren 30a baino lehen eman behar zuten izena martxan jarri den Etxebizitza Eskatzaileen Udal Erregistroan.

Udalak egindako deialdiari erantzunez, epealdi barruan, 37 herritarrek aurkeztu dute eskaera Etxebizitza Eskatzaileen Udal Erregistroan alta emateko. Aurkeztutako eskaerak aztertu ostean, udal idazkariaren txostenak kontutan izanik, Alkatetzak zera erabaki du: arrazoi desberdinengatik 7 eskaera baztertzea, 29 eskaera onartzea eta eskaera bati ofiziozko baja ematea.

ESKU381b515c-20ce-4b12-9a35-f18ddb757815

Era berean, udal zerbitzuek, alokairu sozialean eman beharreko udal etxebizitzen errentariak onartu eta hautatzeko Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean 2020ko ekainaren 26an (120. zkia.) argitaratu ziren oinarriak kontutan izanik, onartutako eskaera bakoitzari bere lehentasunezko puntuazioa finkatu zaio.

Alokairu sozialeko etxebizitzak esleitzeko oinarrien arabera, hutsik dauden zazpi etxebizitzak, lehentasunezko puntuazio altuena duenen artean banatu behar dira. Puntuazioa altuena duten zazpi eskabideak honako dira:

Eskaera zkia	Data	Baremazio puntuak
A2020_1906	2020-07-03	18
A2020_1911	2020-07-03	18
A2020_2007	2020-07-09	17
A2020_2071	2020-07-14	17
A2020_2300	2020-07-30	17
A2020_1889	2020-07-01	16
X2020_2290	2020-07-29	16

Beraz, oinarrien arabera, Txaramunto kalea 2an hutsik dauden etxebizitzak honela esleitu behar dira:

	Etxebizitza	Eskaera zenbakia
1	Txaramunto 2, 1.A Garajea: 4	A2020_1906
2	Txaramunto 2, 2.B Garajea: 8	A2020_1911
3	Txaramunto 2, behea B Garajea: 2	A2020_2007
4	Txaramunto 2, atiko A Garajea: 10	A2020_2071
5	Txaramunto 2, atikoa B Garajea: 11	A2020_2300
6	Txaramunto 2, atiko C Garajea: 12	A2020_1889
7	Txaramunto 2, 1.B Garajea: 5	X2020_2290

Guzti hau kontutan izanik,

ESKU381b515c-20ce-4b12-9a35-f18ddb757815

Usurbilgo Udala

ERABAKI DUT

LEHENDABIZI: Txaramunto kalea 2an hutsik dauden etxebizitzen honako behin behingo esleipenak onartzea:

	Etxebizitza	Eskaera zenbakia
1	Txaramunto 2, 1.A Garajea: 4	A2020_1906
2	Txaramunto 2, 2.B Garajea: 8	A2020_1911
3	Txaramunto 2, behea B Garajea: 2	A2020_2007
4	Txaramunto 2, atiko A Garajea: 10	A2020_2071
5	Txaramunto 2, atikoa B Garajea: 11	A2020_2300
6	Txaramunto 2, atiko C Garajea: 12	A2020_1889
7	Txaramunto 2, 1.B Garajea: 5	X2020_2290

BIGARRENA: Erabakiaren berri esleipendunei ematea, hamar egun naturaleko epea eskainiz esleipena formalki onartzeko eta adierazten den epealdian kontratua formalizatzeko.

HIRUGARRENA: Erabaki hau udaleko web gunean argitarataratzea. Hamar egun balioduneko epea ezartzen da interesdunek erreklamazioak jar ditzaten, bai prozeduratik baztertu izana justifikatu gabe dagoela uste dutelako, edo esleitutako puntuazioa oinarrietan xedatutako baremoaren araberakoa ez dela irizten diotelako.

LAUGARRENA: Kontratua formalizatzen den unean, esleipendunei baja ematea Etxebizitza Eskatzaileen Udal Erregistroa.

Honela jasota gera dadin behar diren ondorioetarako, Dekretu hau izenpetzen dut.

Nire aurrean
UDAL IDAZKARIAK
Irantzu Arrizabalaga Gainza

ALKATEAK
Agurtzane Solaberrieta Mesa

Egiaztapen Kode Segurua/Código Seguro de Verificación: **ESKU381b515c-20ce-4b12-9a35-f18ddb757815**
Dokumentu elektroniko honen paperezko kopiaren osotasuna eta sinadura egiaztatzeko, sar ezazu egiaztapen kode segurua egoitza elektronokoan: ***https://uzt.gipuzkoa.eus?De=07310***
Compruebe la integridad y firma de la copia en papel de este documento electrónico, introduciendo el código seguro de verificación en la sede electrónica: ***https://uzt.gipuzkoa.eus?De=07310***