



Usurbilgo Udala

**TOKIKO GOBERNU BATZARRAK 2018KO OTSAILAREN 13AN
GOIZEKO 8:30EAN EGINDAKO OHIKO BILKURAKO AKTA**

BERTARATUAK:

Alkatea: Xabier Arregi Iparragirre.

Zinegotziak: Jone Urdanpilleta Urdanpilleta eta Alaitz Aizpurua Labaka.

Idazkaria: Garazi Etxeberria San Miguel.

Ezin-etorria adierazi dute: Irene Gartzia Palaciossek eta Josune Estella Arranzek.

1.- AURREKO AKTAREN ONESPENA:

*** 2018/01/30EKO BILKURA.**

Batzarkideek, 2018ko urtarrilaren 30eko bilkurako akta aho batez onartu dute.

2.- DISTRIBUCIÓN LANXANG S.L. ENPRESARI, UGALDEA INDUSTRIALDEA 18A-3 PABILOIAN PRODUKTU JANGARRIAK ERALDATU, PRESTATU ETA ONTZIRATZEKO JARDUERA EZARTZEKO UDAL BAIMENA EMATEA.

Esp. Zenbakia: HZ.07/2017-0190

DISTRIBUCION LANXANG S.L. enpresak egindako eskaera aztertu dut. Bertan, Ugaldea industrialdea 18A-3 pabiloian Produktu jangarriak eraldatu, prestatu eta ontziratzekeo jarduera ezartzeko udal baimena eskatzen du.

ESPEDIENTE ZKIA: HZ.07/2017-0190

ESKATZAILEA: DISTRIBUCION LANXANG S.L.

JARDUERA MOTA: Produktu jangarriak eraldatu, prestatu eta ontziratzea

NON KOKATUA: Ugaldea industrialdea 18A-3 pabiloia

Espedientea jendaurrean jarri zen (GAO, 96. zenbakia, 2017ko maiatzaren 22a). Jendaurreko epealdian ez da inolako erreklamaziorik aurkeztu.

Eusko Jaurlaritzako Osasun Sailak berriz, 2017ko maiatzaren 26an helarazi zigun ALDEKO osasun-txostena.

Tokiko Gobernu Batzarrak 2017ko ekainaren 20ean aldeko informea eman zuen.



Usurbilgo Udala

Ondoren, Ingurugiroa Babesteko otsailaren 27ko 3/98 Euskadiko Lege Orokorrak aurreikusten duen moduan, Eusko Jaurlaritzako Lurralde Antolamendu eta Ingurumen Sailak aipatu jarduera sailkatu eta dagozkion neurri zuzentzaileak ezarri ditu.

Guzti hau kontutan izanik, Tokiko Gobernu Batzarrak honako erabakia hartu du aho batez:

ERABAKIA

LEHENA: DISTRIBUCION LANXANG S.L. enpresari, Ugaldea industrialdea 18A-3 pabiloian Produktu jangarriak eraldatu, prestatu eta ontziratzekeo jarduera ezartzeko udal baimena ematea, ondorengo baldintzapean:

- Aldeko Egiaztapen Akta lortu arte, inolaz ere jarduerarik ez da legeztatuko.
- Akta hori eskuratzeko, eskatzaileak alde zuzenetik Udalari eskatu beharko dio Egiaztapen hori burutzea. Eskaerarekin batera aurkeztuko da, Obra eta -instalazioetako Zuzendari Teknikoak egindako Ziurtapena, non zehaztuko baita aipatu instalakuntza eta obrak emandako baimenaren arabera eraiki direla. Era berean industria sailak luzatutako baimena aurkeztuko da. Baita jarduera proiektuaren beste ale bat ere.
- Baldin eta aipatu egiaztapenerako eskaera aurkeztu baino lehen, makina edo instalakuntzen funtzionamendua egiaztatzekeo frogaren batzuk egin behar balira, titularrak bost egun aurretik Alkateari adierazi beharko dio, froga horren iraupena zehaztatuz eta ingurua, pertsonak eta ondasunak arriskuan ez direla jarriko garrantzuz; froga horiek egiterakoan Udaletxeko Teknikoek bertaraterik izango dute.

BIGARRENA: Aurkeztutako Proiektuari egokiturik egingo dira obra eta instalazioak, beti ere, jarraian aipatuko diren baldintzekin kontraesan batean sartu gabe.

HIRUGARRENA: Neurri Zuzentzaileak. Jarduerak, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Sailak ezarritako ondoko neurri zuzentzaileak bete beharko ditu.

1. Erakunde Tekniko aginpidedunek oro har aplikatzeko ematen dituzten berriazko arauak bete behar dira.
2. Partzelaren mugen barruan hondeaketak edo lur mugimenduak aurreikusten dituzten obrak burutzen badira, sustatzaileak aurretiazko komunikazio bat bidali beharko du ingurumen-organora, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko, ekainaren 25eko, 4/2015 Legeko 38. artikulua ezarri bezala. Era berean, lur mugimenduak amaitzean hondeatutako materialak, egokiro karakterizatu ondoren, egokiro berrerabili edo kudeatu direla egiaztatzen duen txosten bat aurkeztu beharko da ingurumen-organon.



Usurbilgo Udala

3. Aipatutako hondeaketak 500m³ gainditzen baditu, egin aurretik ingurumen-organoak gaika hondeatzeko plan bat onartu behar du, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko, ekainaren 25eko, 4/2015 Legeko 13. artikuluan ezarri bezala.
4. Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko, ekainaren 25eko, 4/2015 Legeko 22.2. artikulua adierazitakoaren arabera, lurzorua kutsatuta dagoela adierazten duen zantzurik antzematen bada, egoera horren berri berehala eman behar zaie Udalari eta Erkidego Autonomoko ingurumen-organoari.
5. Pabiloiaren zorua iragazgaitza izan beharko da.
6. Jarduera pabiloiaren barruan burutuko da beti eta zaratak ahalik eta gehien murrizteko eran. Pabiloiko ateak sartu irtenak ahalbidetzeko beharrezkoa den denbora tarte motzenez egongo dira irekita soilik.
7. Zarata kutsadura saihesteko neurriak jarriko dira martxan, eragin akustiko txikiagoa duten teknologiak aplikatuta, kontuan izaki Eskuragarri dauden Teknikarik Onenak hau da, teknikoki eta ekonomikoki bideragarri diren eta kutsadura gutxien sortzen duten teknologiak, eta aintzat harturik zarataren igorlearen ezaugarriak. Jarduerak Euskal Autonomia Erkidegoko hots-kutsadurari buruzko, urriaren 16ko, 213/2012 Dekretuko 51. artikuluan aipatutako zarata-foku berriei aplikatzeko muga-balioak beteko dira eta bat datorren gainontzeko araudikoak.
8. Dardarak aldameneko nabe eta lokalen egiturei transmititzea ekiditeko, beharrezkoa den makinerian dardaren aurkako elementu egokiak ezarriko dira.
9. Jarduerak sor dezakeen kutsadura atmosferikoa murrizteko eta auzokideak gogaitu ditzakeen usainik ez sortzeko, beharrezkoak diren neurriak hartuko ditu titularrak instalazioen diseinuari eta ustiapenari dagokienez
10. Jakinarazpen izapidetzea egin behar duen atmosfera kutsa dezaketan jarduera bezala, titularrak Atmosfera kutsa dezaketan jardueretarako instalazioak arautzen dituen, abenduaren 27ko, 278/2011 Dekretuak 16. artikuluan ezarritakoa bete beharko du. Bertan jardueraren osoko edo partekako hasieraz geroztik 6 hilabeteko epea ezartzen da Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Sailburuordetzari jakinarazpena egiteko. Behin jakinarazpena egin ondoren, titularrak izapide hori egin izana justifikatzen duen dokumentazioa aurkeztu beharko du Udalean.
11. Saneamendua banatzailea izango da eta ondo definituak eta independenteak izango diren ondoko sareak edukiko ditu:
 - Pabiloiaren estalkietako urak jasoko dituen poluitu gabeko euri-uren sarea.



Usurbilgo Udala

- Komunitateko uren sarea. Bertako isuriak saneamendu-sarera konektatuko dira.
- 12. Aipaturako isurketak baino ez dira existituko.
- 13. Jarduerari ekin aurretik, titularrak kolektorera Isurtzeko Baimena, erakunde aginpidedunek emandakoa, aurkeztu beharko du Udalean.
- 14. Sortutako hondakinak, Hondakinen eta kutsatutako lurzoruen, uztailearen 28ko, 22/2011 Legean ezarritakoaren arabera kudeatuko dira udal-araudiaren kalterik gabe.
- 15. Sortutako hondakin organiko guztiak edukiontzi itxi eta estankotan bilduko dira. Kiratsak sortzea ekidingo da, beharrezkoa bada hondakinak hozkailu edukiontzietan bilduko dira. Ondoren baimendutako hondakin kudeatzaile batek jasoko ditu. Behin edukiontziak hustuta garbitu eta desinfektatu egingo dira.
- 16. Espreski debekatuta geratzen da sortutako hondakin tipologia desberdinak nahastea, nahiz arriskutsuak zein ez arriskutsuak izan. Hondakinak jatorrian banatuko dira eta aipaturako nahasketak ekiditearren hondakinak jasotzeko eta biltegitratzeko baliabide egokiak eduki beharko dira.
- 17. Hondakinen sorkuntza ahal den heinean murriztu beharko da. Sortzen diren hondakinak uztailearen 28ko, 22/2011 Legeko 8 artikuluan ezarritako hierarkiak adierazitako lehentasunaren ordenarekin kudeatuko dira, hau da: prebentzioa, berrerabilpenerako prestaketa, birziklapena eta beste balorizazio mota batzuk, balorizazio energetikoa barne. Arrazoi tekniko edo ekonomikoengatik aipaturiko prozedurak aplikatu ezin badira, ingurumenaren gaineko eragina ekidin edo ahal bezain beste murrizteko eran eliminatuko dira.
- 18. Sortutako hondakin ez arriskutsuei buruz (plastiko, paper, kartoi, egur, beira hondakinak, hondakin metaliko ez arriskutsuak, osagai arriskutsurik gabeko tresna elektriko eta elektronikoen hondakinak etab.), hondakinak lehen aldiz kudeaketa-instalazio batera eraman aurretik jardueraren titularrak hondakin ez arriskutsuen adierazpena egin beharko du. Horretarako hondakinak hondakindegietan biltegitratuta eta bete-lanak eginda ezabatzea arautzeko, otsailaren 24ko, 49/2009 Dekretuko VI. eranskinean agertzen den inprimakia erabili beharko du.
- 19. Olioen hondakinak, bateriak, konpresoreko purgetako urak, osagai arriskutsuak dauzkaten tresna elektriko eta elektronikoen hondakinak eta orokorrean arriskutsu kontsideratutako gai/prestakinen hondakinak sortzekotan, horiek gorde dituzten ontziak, kutsatutako iragazkiak, xurgatzaileak, trapeak eta kotoiak, eta hodi fluoreszenteak, merkuriozko lanparak etab. deuseztatu nahi izatekotan, dagozkien baldintzak betez jasoko dira, hau da, Hondakinen eta kutsatutako lurzoruen, uztailearen



Usurbilgo Udala

28ko, 22/2011 Legeak, Tresna elektriko eta elektronikoen hondakinei buruzko, otsailaren 20ko, 110/2015 Errege Dekretuak eta hondakin arriskutsuei buruzko gainerako araudian ezarritakoa jarraituz. Hondakin arriskutsu horiek biltegiatuta dauden denboran behar bezala etiketatuta egongo dira, teiltupean eta zoru iragazgaitzaren gainean eta egon daitezkeen isurketa akzidentalak atxikitze sistema bat edukiko dute.

20. Aipatutako uztailaren 28ko, 22/2011 Legeko 29. artikuluan ezarritakoari jarraituz, eta izaera sektorialeko gainontzeko araudiak ezarritakoaren kalterik gabe, **DISTRIBUCION LANXANG S.L. enpresak** hondakinen sortzaile aurre-komunikazioa aurkeztu beharko da **jarduera abian jarri aurretik** Ingurumen Sailburuordetzan. Komunikazio honen edukia Legearen VIII eranskinean aipatutakoa izango da.
21. Sortutako hondakin arriskutsuak mantenu lanetan hirugarren batzuek sortutakoak besterik ez badira, eta hauek hondakinak euren kargu hartu eta eurenak balira bezala kudeatuz gero, puntu hori bi aldeek sinatutako kontratuan agertu beharko da. Kontratu hori da uztailaren 28ko, 22/2011 Legeko 29. artikuluan adierazitako komunikazioa egitetik salbuesteko eskaera egiteko enpresak aurkeztu beharko duena.
22. Sustantzia arriskutsuen biltegiatzea euren arteko bateraezintasuna kontuan izanik eta euri urekin kontaktua edukitzea ekidinez egingo da. Material horiei iragazgaitz, erresistente eta eraldaezin izango den lurzoru gainean biltegiatuko da eta isurketa atxikitze sistema bat edukiko du.
23. Garbiketa, konponketa eta instalazioen bestelako mantenu lanak, hondakinen, isurketen edo emisioen sorrera murrizteko eran burutuko dira.
24. Titularrak berehala informatu beharko dio Administrazioari kanpoko ingurunea kutsa dezakeen istripu edo jazoerarik ematen bada.
25. Suteen aurkako neurriek erakunde eskudunak ezarritakoa jarraituko dute.
26. Proiektuan jasotzen diren zehaztapen eta neurri zuzentzaileak derrigorrez bete beharko dira, beti ere aurrez aipatutako neurrien aurka ez doazenean.
27. Txosten honetan ezarritako neurri zuzentzaileak aurkeztutako proiektuari buruzkoak dira, jardueraren funtsezko edozein zabalkunde edo aldaketa izapidetu egin beharko da, horretarako Udalean dagokion izapidetzea egin beharko delarik, dagokion lizentzia lortu xedez.
28. Txosten hau eta honen ondoren udaleko sailkatutako jarduera lizentzia emateak ez die amaiera jartzen sustatzaileak aintzat hartu behar dituen ingurumen arloko eginbeharrei. Horrela honek, bere jarduera



Usurbilgo Udala

funtzionamenduan mantentzen den denboran zehar, hasieran baimendutako jarduera egokitu egin beharko dio indarrean sartzen doan, eta aplikaziokoa zaion, araudi berriari.

3/1998 Legearen, otsailaren 27ko Euskal Herriko Ingurumena Babesteko Lege Orokorra, 59.2 atalak agintzen duenez, zuzenketak ezartzeak Udal-Agintaritza behartu egiten du, honek jardueraren lizentzia emateko administrazio ekitaldian sartu behar dituelarik. 64. 1 artikulua araberako Udalei dagokien jarduera sailkatuak ikuskatzeko eta kontrolatzeko eginkizunak eraginkortasunez gauzatzeko eskumena.

LAUGARRENA: Aldez aurretik ondorengo Udal zerga ordainduko da:

- Obra eta Instalazioen zerga
- Argitalpenak

BOSGARRENA: Obra amaitutakoan, ekoizleak eraikuntza eta eraispent-hondakinak behar bezala kudeatu izana egiaztatzen duten agiriak aurkeztu beharko dizkio Udalari.

SEIGARRENA: Euskararen Udal Ordenantzaren 41. atalak dioenari jarraituta, obra garaian beharrezko diren trafiko seinale eta iragarpenak euskaraz jarriko dira.

ZAZPIGARRENA: Lege arau eta ordenantzen araberako, obra egiteko baimenak balioa izatekotan, baimenduak bete beharrezko baldintza orokorrak hauek dira:

- Eraikuntzako Ordenantza orokorrak beteaz egingo da obra
- Obra egin bitartean inor kaltetuz gero, ezingo du baimenaz baliatu kalteen erantzukizun zibila ekiditeko
- Indarrean dauden lege eta ordenantzen araberrako segurtasun neurriak beteko dira.
- Baimen hau hirugarrenengo kalterik gabe eta jabetzaren salbuespenean ematen da.

ZORTZIGARRENA: Jardueraren errotulazioa euskaraz jarriko da, udal honek Euskararen erabilera normalizatzeko onartuta daukan udal ordenantzaren araberako; hala eskatuko balitz, udal honek horretarako beharrezko laguntza teknikoa eskainiko du.

BEDERATZIGARRENA: Erabaki honen berri interesatuari eta Kontuhartzaitzari ematea.

Eta eztabaidarako gaiak amaiturik, alkateak batzaraldia bukatutzat eman du, goizeko 8:45ean bilera agiri hau jaso da, batzordekideek izenpetuz eta nik, idazkariak, ziurtatuz.